



## EXCLUSIF | Exceptionnel T2 + 1 City Penthouse à Nora Condominium - Lagos

**580 000 €**

### Détail de la propriété

Chambres:	2
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Gross Construction Area	563
Année de construction:	2007
Performance énergétique:	C

### Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Balcon
- Barbecue
- Aspiration Centrale
- Vue sur la Ville
- Près du Golfe
- Piscine Couverte
- Electric Gates
- Ascenseur
- Internet par Fibre Optique
- Meublé
- Portail Automatique
- Cave
- Système de Surveillance
- Centre Ville
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Volets électriques
- Cuisine Équipée
- Placards

#### Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## **Description de la Propriété**

**SITUATION** : Proche de toutes les commodités, la propriété vous donne accès à un large éventail d'activités : terrains de golf, bars et cafés, bons restaurants, la Marina, supermarchés et magasins, écoles nationales et internationales, terrains de jeux, un marché coloré le samedi et de nombreuses plages au drapeau bleu. L'aéroport international de Faro est à environ 50 minutes de route.

**CARACTÉRISTIQUES ET TAILLE** : La propriété en duplex est de 229m<sup>2</sup>. Les trois chambres sont dotées d'armoires encastrées, dont l'une est en-suite. L'étage est doté de baies vitrées, ce qui donne à l'espace une impression d'aération et de luminosité. La propriété est vendue en excellent état, avec de nombreuses caractéristiques de luxe (air conditionné, placards intégrés, double vitrage, volets électriques, aspirateur central, etc.), avec une cuisine moderne entièrement équipée, 2 places de parking dans le garage souterrain et un débarras privé.

**CONCLUSION** : Si vous voulez être au centre de choses fantastiques, c'est le meilleur endroit pour vivre. Des journées relaxantes, des soirées festives et une vie nocturne inoubliable, quoi de mieux ?