



EXCLUSIF | Superbe Villa de 3 chambres avec Vue sur la Mer à Montinhos da Luz à Vendre- Lagos

799 000 €

Détail de la propriété

Référence:	768
Chambres:	3
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	1000
Superficie brute du bâtiment:	261
Année de construction:	1992
Performance énergétique:	C
Condominium:	-

Air Conditionné
Arbres
Balcon
Carport
Cheminée
Cuisine Équipée
Garage
Garde-manger
Jardin

Caractéristiques de la Propriété

Jardin Privé
Meublé
Patio
Piscine
Piscine Chauffée
Piscine Privée
Placards
Place de Stationnement (à l'extérieur)
Près de la Plage
Près de la Ville
Près du Golfe
Rangement
Salle de jeux
Télévision satellite
Terrasse
Vue sur la Mer
Zone Résidentielle

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Jessica Douchy

E-mail : jd@livealgarve.com

Tel : +351 914 098 599

Description de la Propriété

Cette agréable et luxueuse villa de style Algarve est nichée dans la prestigieuse paroisse de Montinhos da Luz, Lagos, à une très courte distance de la plage, des restaurants, des terrains de golf, de toutes les commodités et services. La propriété est entourée de propriétés de luxe similaires et bénéficie d'une exclusivité et d'une atmosphère de classe.

TAILLE ET SUPERFICIES: Située sur un terrain de 1 000 m² en position élevée, cette spectaculaire villa de 261 m² orientée sud est construite selon des normes élevées et combine un design classique avec un magnifique cadre naturel et des vues sereines sur la mer. Construite sur 3 niveaux, la Villa offre de grandes chambres, 2 cheminées, une belle véranda, une piscine, un jardin subtropical avec pelouse, un garage, etc.

Le niveau d'entrée comprend un grand hall d'accueil, un salon spacieux avec une belle cheminée et de grandes fenêtres menant à une terrasse de première taille avec une vue fantastique sur la mer, une salle à manger attrayante, une cuisine moderne et entièrement équipée avec un espace de rangement et une salle de bain pour les invités.

Vous trouverez un vaste terrain au niveau du sol qui peut avoir de multiples usages en fonction de vos besoins. Les 3 chambres ont accès à une autre grande terrasse ensoleillée, et la chambre principale comprend une salle de bains privée. En outre, il y a une salle de stockage spacieuse.

Le troisième niveau de la propriété abrite la zone extérieure avec sa grande terrasse de piscine et beaucoup d'espace pour les chaises longues et les activités de plein air. Un peu plus loin, vous avez un beau jardin avec une flore méditerranéenne.

SITUATION: Cet emplacement est vraiment privilégié, à quelques minutes seulement des plages de sable, des stations de golf, des écoles nationales et internationales et bien d'autres encore. L'aéroport international de Faro est à 60 minutes en voiture.

Cette villa n'est pas seulement une propriété de luxe idéale dans un emplacement de choix. C'est un mode de vie exceptionnel!