



EXCLUSIF | Appartement T4 Duplex près de la Marina à Vendre - Lagos

580 000 €

Détail de la propriété

Référence:	771
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	183
Année de construction:	2004
Performance énergétique:	-
Condominium:	100

- Air Conditionné
- Cave
- Près de la Plage
- Piscine Commune
- Volets électriques
- Placards
- Bureau
- Zone Résidentielle
- Vue sur la Mer
- Terrasse

Caractéristiques de la Propriété

- Portail Automatique
- Chaudière
- Près du Golfe
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Meublé
- Piscine
- Vue sur la rivière
- Rangement
- Parking (couvert)
- Balcon
- Vue sur la Ville
- Près de la Ville
- Electric Gates
- Internet par Fibre Optique
- Garage
- Copropriété privée
- Télévision satellite
- Garde-manger

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Si vous êtes à la recherche du style de vie de l'Algarve, dicté par la combinaison parfaite du confort et de la beauté naturelle, c'est votre chance !

SITUATION : Ce superbe appartement duplex de 4 chambres dans le complexe recherché "Verandas de São João" est situé à distance de marche de la marina de Lagos, du centre historique, des restaurants locaux, des cafés, des supermarchés et des magasins, et à seulement quelques minutes en voiture du front de mer, des terrains de golf, etc. Il s'agit d'un beau quartier résidentiel calme et facile d'accès, et sa position élevée vous offre des vues spectaculaires.

TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES : L'appartement de 183 m² sur deux étages est orienté au sud et offre une vue magnifique sur la marina, la mer, la rivière et la ville. Il comprend un grand salon et une salle à manger ouverts et des portes coulissantes menant à de grandes terrasses privées offrant des vues panoramiques. Il comprend 4 chambres et 5 salles de bains, ainsi qu'une cuisine moderne entièrement équipée. Deux balcons privés spacieux avec des vues imprenables donnent une impression immédiate de l'exclusivité du style de vie de l'Algarve.

Ce superbe duplex est proposé à la vente en bon état, avec une salle de rangement et un parking privé pour 3 voitures dans le garage souterrain. De nombreuses caractéristiques de qualité telles que le double vitrage, la climatisation (chaud et froid), les placards intégrés, etc. rendent votre vie plus confortable.

CARACTÉRISTIQUES DU CONDOMINAT : Le complexe se compose de plusieurs blocs similaires, et chacun offre à ses résidents une piscine commune et des aires de bronzage. L'emplacement est excellent, dans un quartier calme proche de terrains de golf renommés, à quelques minutes en voiture des plages et des spots de surf, et à seulement 45 minutes de l'aéroport international de Faro.