VUE SUR LA MER | Nouvelle Villa de Luxe de 3 Chambres à Monte de Lemos à Vendre - Lagos

1 900 000 €

Détail de la propriété

Référence:	785
Chambres:	3
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	790
Superficie brute du bâtiment:	295
Année de construction:	2023
Performance énergétique:	Ap
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Système d'irrigation
- Système de Surveillance
- Près du Golfe
- Electric Gates
- Internet par Fibre Optique
- Jardin
- Nouveau développement
- Jardin Privé
- Rangement
- Terrasse

Caractéristiques de la Propriété

- Système d'Alarme
- Balcon
- Aspiration Centrale
- Près de la Ville
- Volets électriques
- Placards
- Chauffage Central
- Patio
- Piscine Privée
- Garde-manger
- Sol Radiant / Chauffant
- Portail Automatique
- Cave
- Près de la Plage
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Garage
- Jacuzzi
- Piscine
- Zone Résidentielle
- Son Surround
- Parking (couvert)

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 091

Informations sur les agents: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Prête pour vous en 2023, cette maison spectaculaire a tout pour elle !

Entourée d'une verdure luxuriante et de propriétés de luxe similaires dans la région de Monte Lemos, cette superbe propriété aura tout ce dont vous avez besoin pour mener la vie la plus sophistiquée de l'Algarve occidental.

SITUATION : La maison offre de fantastiques vues panoramiques sur la mer grâce à sa position élevée. Il se trouve à quelques minutes des terrains de golf, des plages, des sites de surf, des installations de loisirs, des restaurants, des bars, des magasins et des supermarchés, des équipements et des installations, des écoles internationales, etc. Vous pouvez facilement vous rendre à pied au centre du village et à la plage de Praia da Luz. La ville historique de Lagos, avec sa belle marina, est à 10 minutes de route et l'aéroport international de Faro est accessible par l'autoroute A22 en moins d'une heure.

TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES : Située sur un terrain de 790 m², la maison de style contemporain de 295 m² orientée au sud s'étend sur 2 étages. Il comprend un salon et une salle à manger ouverts, spacieux et élégants, au niveau supérieur, avec une cuisine intégrée ultramoderne, alliant technologie de pointe et design sculptural. Les espaces de vie ont accès à la grande terrasse et au jardin entièrement paysagé avec sa fantastique piscine et son pont de lancement. Vous trouverez également la suite de la chambre principale avec un dressing et une élégante salle de bains équipée d'une baignoire jacuzzi et d'une douche à l'italienne.

Au rez-de-chaussée se trouvent les 2 suites à coucher, avec salles de bains privées et armoires encastrées de taille noble.

La combinaison de la FUNCTIONNALITÉ et du CONFORT sera le credo de cette villa. Ses lignes modernes et son design attrayant lui confèrent un aspect contemporain. Le sous-sol spacieux dispose de deux places de stationnement couvertes pour vos voitures avec un portail automatique et offre un accès direct aux espaces de vie.

Un style de vie exceptionnel est garanti dans cette élégante propriété de luxe située dans l'ouest de l'Algarve.