



**OPPORTUNITÉ | Ferme traditionnelle 5 chambres et propriété commerciale à Mexilhoeira Grande - Portimão**

**625 000 €**

#### Détail de la propriété

Référence:	792
Chambres:	5
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	10800
Superficie brute du bâtiment:	411
Année de construction:	1974
Performance énergétique:	F
Condominium:	-

#### Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Près de la Plage
- Milieu Rural
- Vue sur la Campagne
- Arbres Fruitiers
- Bureau
- Jardin Privé
- Garde-manger
- Arbres
- Barbecue
- Près du Golfe
- Doubles Vitrages
- Placards
- Jardin
- Partiellement Meublé
- Télévision satellite
- Place de Stationnement (à l'extérieur)
- Carport
- Près de la Ville
- Cuisine Équipée
- Porche
- Blanchisserie
- Patio
- Rangement
- Terrasse

#### Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Informations sur les agents: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Description de la Propriété**

Vous recherchez un grand espace avec un bon accès et une bonne visibilité ? Cette spacieuse maison de campagne située à côté de la N125 en est pourvue.

Ce listing est une propriété à usages multiples.

**TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES :** La maison de 2 étages (411m<sup>2</sup>) comprend 5 chambres, 2 cuisines, 3 salons et 3 salles de bain. Elle est située sur un beau terrain (10 800m<sup>2</sup>), offrant une végétation mature avec de nombreux arbres fruitiers. Un grand carport protège vos voitures devant la maison.

Une vaste zone pavée devant le bâtiment offre une possibilité idéale pour exposer les produits. Le propriétaire actuel l'a utilisé comme espace d'exposition d'antiquités.

Cette propriété convient également à l'élevage d'animaux et à l'agriculture. Il y a un approvisionnement en eau par une canalisation.

Il existe de nombreuses possibilités d'utiliser cette propriété. Vous trouverez ici une excellente occasion d'exposer votre idée d'entreprise et de gagner confortablement votre vie dans l'ALGARVE.