



VUE SUR LA MER | Maison de Ville traditionnelle de 3+1 Chambres à Vendre à Praia da Luz - Lagos

655 000 €

Détail de la propriété

Référence:	803
Chambres:	3
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	140
Superficie brute du bâtiment:	120
Année de construction:	1987
Performance énergétique:	D
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

Arbres	Jardin Privé	Rangement
Arbres Fruitiers	Meublé	Système Photovoltaïque
Balcon	Panneaux solaires	Télévision satellite
Barbecue	Parking privé dans la rue	Terrasse
Cheminée	Patio	Terrasse sur le toit
Cuisine Équipée	Placards	Vue sur la Mer
Doubles Vitrages	Près de la Plage	Zone Résidentielle
Internet par Fibre Optique	Près de la Ville	
Jardin	Près du Golfe	

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Description de la Propriété

Vous cherchez à acheter une maison à proximité de l'une des plus belles plages de la côte ouest de l'Algarve? Cette propriété pourrait être votre choix.

SITUATION: Cette charmante propriété orientée au sud se trouve dans le village côtier de Luz, paroisse de Lagos. L'infrastructure est excellente et toutes les commodités souhaitables telles que les magasins, les restaurants et les bars, les supermarchés, les écoles internationales et nationales, les services de santé, les centres de golf, etc. sont à portée de main. Une fantastique promenade sur la plage vous invite à vous promener tranquillement. La ville historique animée de Lagos, avec sa marina, se trouve à 10 minutes de route. L'aéroport international de Faro est accessible en 50 minutes via l'autoroute A22.

TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES: La maison (120 m²) est répartie sur 3 niveaux. Au rez-de-chaussée se trouvent les 3 chambres, dont deux avec un accès direct à la terrasse et au jardin vert mature. Un joli citronnier vous attend ici. En outre, il y a 2 salles de bains à cet étage.

Un escalier en colimaçon vous mène au premier étage de la maison, qui comprend une salle à manger/salon spacieuse et ouverte, avec une confortable cheminée à bois. De grandes portes-fenêtres mènent à un balcon de bonne taille où vous pourrez profiter de belles vues et d'agréables séjours en plein air toute l'année. De là, on accède également à un escalier menant à la terrasse du toit, qui offre une vue imprenable sur la mer.

La cuisine récemment rénovée et entièrement équipée vous invite à préparer de délicieux repas. Pour votre confort, la cuisine comprend un garde-manger et donne accès à un balcon. En outre, il y a une troisième salle de bain à cet étage.

Le grand sous-sol de cette villa comprend des toilettes de service, de nombreux rangements et la possibilité de créer un studio avec une entrée séparée pour vos invités. Il y a 2 places de parking privées dans la rue pour cette propriété.

Le mélange original de design moderne et d'éléments traditionnels crée une résidence attrayante et conviviale, idéale pour un style de vie réputé dans l'ALGARVE, en bord de mer.