Bureau:
+351 282 035 092

E-mail:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

Live Algarve
BESPOKE REALTY

NOUVELLE CONSTRUCTION | Moderne Maison Jumelée T2+1 à Bemposta à Vendre - Portimão

Résumé

Prix :	499 000 €
Localisation :	Portimão
Type de la Propriété :	Maison de ville
Année de construction :	2022
Surface habitable :	150 m^2
Surface du terrain :	290 m^2
Chambres :	2
Salles de bain :	2
garages :	1
Performance énergétique :	-
Frais de condominium :	- €/month
Ref :	#805

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Balcon
- Carport
- Doubles Vitrages
- Volets électriques
- Cuisine Équipée
- Internet par Fibre Optique
- Placards
- Garage
- Jardin
- Bureau
- Patio
- Télévision satellite
- Rangement
- Garde-manger
- Terrasse
- Sol Radiant / Chauffant

Description de la Propriété

Nous vous présentons ici une propriété idéale pour ceux qui recherchent le confort et le luxe dans l'une des régions les plus recherchées de l'Algarve. Il offre une grande qualité et une grande polyvalence pour être une magnifique propriété de location ou une maison pour la recidencia permanente. La construction en est à sa phase finale et l'achèvement est prévu pour la fin de 2022.

SITUATION : Cette maison de style contemporain est située dans un quartier résidentiel calme, à proximité de toutes les commodités, notamment des plages, des centres commerciaux, des terrains de golf, des clubs de tennis, des boutiques de créateurs, des écoles internationales et des restaurants, bars et cafés de qualité. L'aéroport international de Faro est accessible par l'autoroute A22 en 35 minutes environ.

TAILLE & CARACTÉRISTIQUES: Nichée sur un terrain privé de 290 m², la maison de deux étages (150 m²) est dotée d'une élégance intemporelle et d'une beauté de style contemporain.

La maison neuve est dans un état impeccable, avec chauffage par le sol (partout), Internet Wi-Fi, volets électriques, placards, climatisation, double vitrage, portes vitrées, etc.

La propriété comprendra de magnifiques espaces ouverts pour le séjour et la salle à manger, une élégante cuisine minimaliste entièrement équipée (nombreux rangements), 2 suites de chambres à coucher, 2 salles de bains et 1 W pour les invités. Les deux chambres ont un accès direct à des balcons de bonne taille. Des portes vitrées du sol au plafond permettent à la lumière naturelle de pénétrer dans tous les espaces de façon magnifique, et une pièce supplémentaire peut servir de bureau ou de troisième chambre. Le garage permet de garer votre voiture en toute sécurité. En outre, deux places de stationnement privées sont situées sur la propriété devant la maison.

CONFORT: Dans le jardin, des espaces de détente et de repas en plein air vous inviteront à profiter du climat animé et à célébrer la vie dans l'ALGARVE.