



Ultra-Moderne | Superbe Villa T3+1 près de la Plage de Porto Do Mós à Vendre - Lagos

1 499 000 €

Détail de la propriété

Référence:	813
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	780
Superficie brute du bâtiment:	295
Année de construction:	2023
Performance énergétique:	-
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Balcon
- Vue sur la Ville
- Près de la Ville
- Volets électriques
- Placards
- Jardin
- Nouveau développement
- Piscine
- Zone Résidentielle
- Rangement
- Sol Radiant / Chauffant

Caractéristiques de la Propriété

- Portail Automatique
- Barbecue
- Près de la Plage
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Porche
- Chauffage Central
- Bureau
- Jardin Privé
- Terrasse sur le toit
- Garde-manger
- Système d'irrigation
- Carport
- Près du Golfe
- Electric Gates
- Internet par Fibre Optique
- Garage
- Blanchisserie
- Patio
- Piscine Privée
- Panneaux solaires
- Terrasse

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Description de la Propriété

Vous souhaitez que votre nouvelle maison offre un niveau élevé et des équipements luxueux ? Cette propriété exceptionnelle, récemment construite dans le quartier résidentiel d'Ameijeira, a tout pour plaire.

LOCATION: Cette belle villa moderne est située dans un quartier calme à proximité de la célèbre plage de Porto de Mós et à environ 5 à 10 minutes de toutes les commodités telles que les magasins, les supermarchés, les écoles, les transports publics, les centres de santé, les terrains de golf, les installations sportives, etc. La propriété est entourée de villas tout aussi luxueuses et le centre-ville animé de Lagos, avec son magnifique port de plaisance, n'est qu'à une courte distance en voiture. L'aéroport international de Faro (FAO) est accessible en moins d'une heure par l'autoroute A22. Votre maison vous offre le vrai luxe, la tranquillité et la qualité de vie dans un cadre privé.

TAILLE ET COMMODITÉS: La maison indépendante (295m²), orientée au sud, est répartie sur 2 étages. Au rez-de-chaussée, un couloir mène à un grand salon/salle à manger avec une cuisine moderne dotée d'un îlot de cuisine. À côté de la cuisine entièrement équipée se trouvent une buanderie et un débarras avec accès direct à l'extérieur. Une salle de bains pour les invités se trouve également à cet étage. Une grande fenêtre frontale avec des portes coulissantes relie l'intérieur à l'extérieur. L'espace extérieur vous gâte avec de spacieuses terrasses de détente, parfaites pour les repas en plein air, un barbecue, un jardin paysager et une grande piscine chauffée.

Au premier étage se trouvent les 3 chambres doubles, toutes équipées de placards et d'un accès à de spacieuses terrasses privées donnant sur le jardin.

En outre, la propriété dispose d'un double garage offrant un parking sécurisé et beaucoup d'espace de stockage.

La maison ultramoderne et respectueuse de l'environnement a été conçue avec goût et garantit un résultat harmonieux, fonctionnel et esthétique, vous assurant un style de vie exceptionnel à ALGARVE.