



VUE SUR MER | Superbo 360° Panoramique Penthouse à la Marina à Vendre - Lagos

**1 950 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	815
Chambres:	4
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	256
Année de construction:	2006
Performance énergétique:	D
Condominium:	80

Air Conditionné  
Ascenseur  
Balcon  
Bar  
Blanchisserie  
Bureau  
Cave  
Chauffage Central  
Cheminée  
Copropriété privée  
Cuisine Équipée

**Caractéristiques de la Propriété**

Doubles Vitrages  
Garage  
Garde-manger  
Internet par Fibre Optique  
Jacuzzi  
Meublé  
Piscine Commune  
Placards  
Portail Automatique  
Près de la Plage  
Près de la Ville

Près du Golfe  
Propriété sur la côte  
Rangement  
Système d'Alarme  
Système de Surveillance  
Télévision satellite  
Terrasse  
Terrasse sur le toit  
Vue sur la Mer  
Vue sur la rivière  
Vue sur la Ville

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informations sur les agents: Cesare Marchesan**

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## Description de la Propriété

Vous recherchez une propriété avec un facteur WOW, parfaite pour qu'une famille puisse résider en toute sécurité dans un quartier accueillant ? Cette propriété duplex de haute qualité pourrait être votre choix, car elle est située dans un endroit magnifique avec des vues merveilleuses et dégagées sur la mer, la marina et la rivière.

**SITUATION :** L'appartement de luxe situé aux 5e et 6e étages du Marina Private Condominium est niché directement sur la marina de Lagos. Quelques pas suffisent pour rejoindre la célèbre jetée avec ses fantastiques restaurants, bars, boutiques et le prestigieux port. Vous trouverez des commodités telles que des magasins, des supermarchés, des plages et le centre historique de la ville à quelques pas. Il se trouve à moins d'une heure de l'aéroport international de Faro (FAO) via l'autoroute A22.

**TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES :** L'impressionnant appartement (256m<sup>2</sup>) comprend 4 chambres doubles (2 suites) avec accès à la terrasse, une pièce de bureau utilisée comme chambre supplémentaire, 1 salle de bain commune, des toilettes invités et une cuisine moderne entièrement équipée. L'extraordinaire salon/salle à manger décloisonné offre beaucoup d'espace pour vous, et les grandes façades de fenêtres communiquent par des portes coulissantes avec la vaste terrasse environnante. L'intérieur et l'extérieur sont en parfaite harmonie. Un escalier mène à l'immense terrasse sur le toit qui vous offre des vues panoramiques à couper le souffle. Vous y trouverez également votre jacuzzi privé. Les terrasses extérieures spacieuses vous permettent de profiter du climat agréable de l'Algarve avec votre famille et vos amis tout au long de l'année.

L'appartement chic est proposé à la vente en excellent état, joliment meublé avec des pièces décoratives exquises. En outre, il y a 2 places de garage souterrain et des rangements, la climatisation, une alarme, des placards intégrés, du double vitrage, un jacuzzi de luxe et de nombreuses autres caractéristiques qui rendront votre vie confortable.

Ne manquez pas cette occasion unique de posséder une propriété véritablement exclusive et luxueuse avec une vue imprenable, située juste au-dessus des toits de Lagos, dans le célèbre quartier ALGARVE!