



**OPPORTUNITÉ | Parcelles avec Projet de Maisons Jumelées T4 à Portelas à Vendre - Lagos**

**565 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	824
Chambres:	4
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	305
Superficie brute du bâtiment:	161
Année de construction:	-
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

**Caractéristiques de la Propriété**

- Près de la Plage
- Milieu Rural
- Zone Résidentielle
- Près du Golfe
- Jardin Privé
- Près de la Ville
- Piscine Privée

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informations sur les agents: Cesare Marchesan**

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Description de la Propriété**

Vous êtes à la recherche d'une nouvelle maison et vous souhaitez changer de style de vie dans la région très prisée de l'Algarve?

Nous avons 4 terrains à bâtir avec des projets de construction approuvés à vendre. Le prix de vente comprend les frais de construction et d'architecte, et la disposition est même personnalisable en fonction de vos besoins. Dans ce développement résidentiel, certaines villas sont déjà terminées comme la maison témoin sur nos photos. Ils mettent en valeur la conception, l'agencement, les finitions et les commodités que les maisons à deux niveaux ont à offrir. Vous pouvez vous faire une idée de la qualité des spécifications des propriétés qui ont été habitées ; différentes caractéristiques et améliorations sont disponibles.

**SITUATION:** Le nouveau projet est situé à la périphérie de Lagos, dans la paroisse de Portelas. Les maisons modernes auront une surface habitable de 161m<sup>2</sup>, et les parcelles de 305m<sup>2</sup>. Portelas est un village portugais typique, et vous y trouverez des épiceries, des restaurants, des cafés et des bars. Le centre ville animé de Lagos, avec sa marina, est à quelques minutes de route. Supermarchés, magasins, plages, terrains de golf, écoles, services de santé, installations sportives, transports publics, etc. sont facilement accessibles. L'aéroport international de Faro (FAO) est à moins d'une heure de route via l'autoroute A22.

L'ALGARVE a un climat méditerranéen avec des étés chauds et des hivers doux. Vous trouverez ici un endroit agréable où vivre confortablement toute l'année, à proximité de la charmante vieille ville de Lagos et de plusieurs belles plages. L'achat de cette propriété vous permet de construire la maison de vos rêves, parfaite comme résidence permanente ou pour une location touristique lucrative.