



VISTA GOLF | Fantástica Moradia T3 no Gramacho Pestana Resort à Venda, Carvoeiro – Lagoa

1 347 600 €

Détail de la propriété

Référence:	829
Chambres:	3
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	1823
Superficie brute du bâtiment:	247
Année de construction:	2000
Performance énergétique:	C
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- Système d'Alarme
- Près de la Plage
- Milieu Rural
- Internet par Fibre Optique
- Porche
- Jardin
- Patio
- Jardin Privé
- Rangement
- Arbres
- Balcon
- Près du Golfe
- Doubles Vitrages
- Cheminée
- Meublé
- Vue sur le Golfe
- Piscine
- Piscine Privée
- Garde-manger
- Sol Radiant / Chauffant
- Barbecue
- Près de la Ville
- Cuisine Équipée
- Placards
- Garage
- Blanchisserie
- Copropriété privée
- Zone Résidentielle
- Terrasse

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Description de la Propriété

Supposons que vous soyez à la recherche d'une oasis de tranquillité et d'une propriété de haute qualité dans un emplacement superbe, à quelques minutes de tout ce que le quartier prestigieux de Lagoa offre. Dans ce cas, ce pourrait être votre maison idéale.

SITUATION: Cette superbe maison de style méditerranéen à vendre est située dans le Gramacho Golf Resort, une partie très recherchée de Carvoeiro. Idéalement située près de la plage, à distance de marche de l'agitation de Lagoa, Portimao et du centre de Carvoeiro, cette villa de luxe est magnifiquement encadrée par la verdure environnante et des propriétés de luxe similaires. Toutes les commodités telles que les magasins, les supermarchés, les restaurants et les bars, les écoles, les stations de golf, les installations sportives, les services de santé, etc. sont facilement accessibles. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à environ 40 minutes par l'autoroute A22.

TAILLE & CARACTÉRISTIQUES: Située sur un terrain de 1 823 m², la résidence exclusive de 2 étages (247 m²), orientée vers le sud, comprend un grand salon et une salle à manger, 3 chambres (dont 1 en suite), 2 salles de bains, une cuisine élégante, moderne et entièrement équipée, des rangements, une buanderie, de vastes terrasses, une piscine, un jardin paysager et un garage. L'environnement extérieur est un plaisir pour tous les sens, offrant de nombreux espaces pour se détendre et profiter. Vous pouvez prendre vos repas à l'ombre de la terrasse partiellement couverte, et les coins salon au bord de la piscine peuvent accueillir toute votre famille et vos invités.

Un escalier vous mène à la suite de grande taille située au premier étage et dotée d'un dressing. Cette chambre vous donne accès à un superbe balcon d'où vous pourrez profiter de vues sereines sur le jardin, la piscine et le terrain de golf.

La propriété est en parfait état, équipée selon les normes les plus élevées.

Cette élégante propriété est destinée aux personnes qui apprécient la qualité et un style de vie exclusif dans un emplacement de choix dans la belle ALGARVE.