



CLÉ EN MAIN | Charmante Villa Jumelée T1+1 dans une Condominium Privée à Vendre - Mexilhoeira Grande, Portimão

320 000 €

Détail de la propriété

Référence:	837
Chambres:	2
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	110
Année de construction:	2018
Performance énergétique:	C
Condominium:	160

- Air Conditionné
- Près de la Plage
- Jardim Commun
- Doubles Vitrages
- Placards
- Chauffage Central
- Panneaux solaires

Caractéristiques de la Propriété

- Balcon
- Près du Golfe
- Piscine Commune
- Volets électriques
- Porche
- Copropriété privée
- Rangement
- Aire de Jeux pour enfants
- Près de la Ville
- Milieu Rural
- Cuisine Équipée
- Meublé
- Zone Résidentielle
- Terrasse

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Eva Krauland

E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

Description de la Propriété

Si vous êtes à la recherche d'une excellente valeur pour votre investissement et que vous recherchez un endroit calme dans la belle ALGARVE, cette propriété pourrait être pour vous. Cette propriété vous permet de décider de la louer à court ou à long terme, ou d'y vivre en permanence.

SITUATION: Cette maison fait partie du "Condomínio Vale De Ribeira" bien entretenu. Une belle verdure entoure votre maison, et vous bénéficierez d'un environnement sûr et tranquille. Pourtant, elle est bien reliée à la ville animée de Lagos, ou à Portimao, aux plages fantastiques et aux stations de golf de la région. Toutes les commodités sont facilement accessibles, et l'aéroport international de Faro (FAO) est à moins d'une heure de route via l'autoroute A22.

TAILLE & CARACTÉRISTIQUES: La maison récemment rénovée (110 m²) comprend 2 chambres doubles (1 en suite), un salon/salle à manger spacieux avec une cuisine entièrement équipée, et 2 salles de bains. Une belle terrasse orientée vers le sud est reliée directement à l'espace de vie par de grandes portes-fenêtres, ce qui donne à l'intérieur un aspect méditerranéen lumineux.

La propriété est entièrement meublée et dispose de normes élevées telles que le double vitrage, l'air conditionné (chauffage/refroidissement), les placards intégrés, les volets électriques, etc. Une licence de location touristique peut être délivrée.

Le condominium offre un fantastique espace piscine commun avec une grande terrasse de loisirs.

Cette propriété facile à entretenir est un excellent investissement ou une résidence idéale pour ceux qui apprécient une vie sûre et raffinée dans l'ALGARVE.