

Live Algarve

BESPOKE REALTY



CLÉ EN MAIN | Charmante Villa Jumelée T1+1 dans une Condominium Privée à Vendre - Mexilhoeira Grande, Portimão

Résumé

Localisation :	Portimão
Type de la Propriété :	Maison de ville
Année de construction :	2018
Surface habitable :	110 m ²
Surface du terrain :	-
Chambres :	2
Salles de bain :	2
garages :	-
Performance énergétique :	C
Frais de condominium :	160 €/month
Ref :	#837

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Aire de Jeux pour enfants
- Près du Golfe
- Jardim Commun
- Milieu Rural
- Volets électriques
- Placards
- Meublé
- Copropriété privée
- Panneaux solaires
- Terrasse
- Balcon
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Piscine Commune
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Porche
- Chauffage Central
- Zone Résidentielle
- Rangement

Description de la Propriété

Si vous êtes à la recherche d'une excellente valeur pour votre investissement et que vous recherchez un endroit calme dans la belle ALGARVE, cette propriété pourrait être pour vous. Cette propriété vous permet de décider de la louer à court ou à long terme, ou d'y vivre en permanence.

SITUATION: Cette maison fait partie du "Condomínio Vale De Ribeira" bien entretenu. Une belle verdure entoure votre maison, et vous bénéficierez d'un environnement sûr et tranquille. Pourtant, elle est bien reliée à la ville animée de Lagos, ou à Portimao, aux plages fantastiques et aux stations de golf de la région. Toutes les commodités sont facilement accessibles, et l'aéroport international de Faro (FAO) est à moins d'une heure de route via l'autoroute A22.

TAILLE & CARACTÉRISTIQUES: La maison récemment rénovée (110 m²) comprend 2 chambres doubles (1 en suite), un salon/salle à manger spacieux avec une cuisine entièrement équipée, et 2 salles de bains. Une belle terrasse orientée vers le sud est reliée directement à l'espace de vie par de grandes portes-fenêtres, ce qui donne à l'intérieur un aspect méditerranéen lumineux.

La propriété est entièrement meublée et dispose de normes élevées telles que le double vitrage, l'air conditionné (chauffage/refroidissement), les placards intégrés, les volets électriques, etc. Une licence de location touristique peut être délivrée.

Le condominium offre un fantastique espace piscine commun avec une grande terrasse de loisirs.

Cette propriété facile à entretenir est un excellent investissement ou une résidence idéale pour ceux qui apprécient une vie sûre et raffinée dans l'ALGARVE.



