

Live Algarve

BESPOKE REALTY



LUXE | Maison Ultra Moderne T3+1 à Vendre près de la Plage Meia Praia - Lagos

Résumé

Prix :	2 950 000 €
Localisation :	Lagos
Type de la Propriété :	Villa
Année de construction :	2019
Surface habitable :	289 m ²
Surface du terrain :	712 m ²
Chambres :	4
Salles de bain :	4
garages :	1
Performance énergétique :	A
Frais de condominium :	- €/month
Ref :	#838

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Portail Automatique
- Balcon
- Système de Surveillance
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Piscine Couverte
- Electric Gates
- Cuisine Équipée
- Cheminée
- Porche
- Jardin
- Piscine Chauffée
- Blanchisserie
- Patio
- Jardin Privé
- Zone Résidentielle
- Rangement
- Terrasse
- Système d'Alarme
- Système d'irrigation
- Cave
- Chauffage Central
- Près du Golfe
- Propriété sur la côte
- Doubles Vitrages
- Volets électriques
- Internet par Fibre Optique
- Placards
- Garage
- Gymnase
- Chauffage Central
- Bureau
- Piscine
- Piscine Privée
- Vue sur la Mer
- Garde-manger
- Sol Radiant / Chauffant

Description de la Propriété

Paix et luxe dans un cadre unique en bord de mer!

SITUATION: Ce chef-d'œuvre d'art et d'architecture est à vendre dans la paroisse de Meia Praia. Votre maison sera proche de toutes les commodités de la ville côtière de Lagos et de sa marina. On y trouve un large éventail de restaurants, de bars, de supermarchés et de magasins, des terrains de golf, des écoles internationales et d'autres services. La plage est à une courte distance de marche, et vous rejoignez l'aéroport international de Faro (FAO) en moins d'une heure via l'autoroute A22.

TAILLE & CARACTÉRISTIQUES: Niché sur un terrain luxuriant de 712 m², le manoir moderne et spectaculaire de 3 niveaux de 289 m² vous surprendra et vous impressionnera.

Le sous-sol comprend une suite de chambres avec terrasse, une salle de sport, une buanderie et un grand garage. Au rez-de-chaussée se trouve la suite de la chambre principale avec une salle de bain ouverte et un accès direct à la terrasse de lancement avec la piscine chauffée, une armoire généreuse et un espace pour un bureau. Au niveau 3, vous trouverez deux autres chambres avec salle de bains, le salon/salle à manger ouvert avec une cheminée design sur pied et une cuisine haut de gamme entièrement équipée avec un grand îlot. Ici, vous disposez de nombreuses surfaces de travail et de rangements pour préparer de délicieux repas. Ce bel espace de vie relie l'intérieur par excellence à la terrasse extérieure qui vous dorlote avec de magnifiques vues sur la mer.

Cette maison écologique et économe en énergie est à vendre en excellent état, avec un garage privé pour 3-4 voitures, un design d'éclairage moderne et des lumières LED, une cuisine BOFFI de marque italienne sur mesure, un système de contrôle KNX (qui permet aux produits intelligents de différents fabricants de fonctionner parfaitement ensemble), un chauffage et une climatisation par le sol, des panneaux solaires pour l'eau chaude, une piscine chauffée de 36m², des placards intégrés, du double vitrage, un système de sécurité partout, etc. Les portes vitrées et le vitrage du sol au plafond, de mur à mur, invitent à une vue véritablement magnifique sur l'extérieur.

Simplicité, sophistication subtile et lignes fortes définissent son style intérieur. Chaque détail ajoute de l'exclusivité à cette propriété extraordinaire!

C'est l'occasion parfaite d'acquérir votre propriété exceptionnelle en Algarve, près de la célèbre étendue de sable de Meia Praia. Une maison dans l'ALGARVE où un nouveau style de vie de luxe avec un design innovant en espace ouvert embrasse les dernières technologies et les matériaux de la plus haute qualité.









