



EXCLUSIF | Appartement T2 Entièrement Rénové à Vendre au Cœur de la Vieille Ville - Lagos

275 000 €

Détail de la propriété

Référence:	839
Chambres:	2
Salles de bain:	1
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	80
Année de construction:	1971
Performance énergétique:	C
Condominium:	28

Caractéristiques de la Propriété

- Pré-installation de l'air conditionné
- Vue sur la Ville
- Doubles Vitrages
- Système d'interphone
- Vue sur la Mer
- Portail Automatique
- Près de la Plage
- Volets électriques
- Copropriété privée
- Rangement
- Centre Ville
- Près du Golfe
- Internet par Fibre Optique
- Terrasse sur le toit

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Eva Krauland

E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

Description de la Propriété

Vous recherchez un lieu moderne et élégant dans un site historique ? Ce charmant appartement répond à vos critères. La propriété a été récemment rénovée, et toutes les installations sont neuves et mises à jour. Il s'agit d'une excellente opportunité d'acheter une belle maison dans le très recherché Algarve. Cette propriété peut être votre résidence permanente ou une fantastique maison de vacances avec la possibilité de tirer un excellent revenu des locations touristiques.

SITUATION : Cette propriété est située dans le centre pittoresque de Lagos, à proximité de toutes les commodités. Les magasins, les restaurants, la marina, la promenade fluviale, les plages, le centre culturel, le musée, les bars, les transports publics, les écoles, les installations sanitaires et sportives, etc. sont tous accessibles à pied. L'aéroport international de Faro (FAO) est accessible par l'autoroute A22 en moins d'une heure.

CARACTÉRISTIQUES ET TAILLE : L'appartement de 2 chambres (80m²) est niché au deuxième étage et fait face au sud-ouest. Il a été entièrement rénové pour offrir un intérieur élégant, moderne et lumineux. Tous les plafonds sont équipés de spots LED et une nouvelle porte d'entrée sécurisée a été installée. Le salon/salle à manger ouvert est relié à une nouvelle cuisine avec des plans de travail en pierre naturelle. Les fenêtres ont des caractéristiques d'isolation élevées et sont équipées de volets électriques. La salle de bains moderne offre une grande douche et la lumière du jour. Vous pouvez gérer le chauffe-eau intelligent avec une application sur votre téléphone portable et il y a une pré-installation pour la climatisation. Un toit-terrasse commun offre une vue magnifique sur la mer et la ville.

Cette propriété de style moderne magnifiquement rénovée possède un caractère charmant et est parfaite comme maison de vacances ou résidence permanente dans la célèbre ALGARVE.