



LUXE | Grande Villa T4+1 chambres en Construction à Porto de Mós à Vendre - Lagos

2 900 000 €

Détail de la propriété

Référence:	844
Chambres:	5
Salles de bain:	6
Taille du terrain:	1681
Superficie brute du bâtiment:	500
Année de construction:	2024
Performance énergétique:	-
Condominium:	-

Air Conditionné
Aspiration Centrale
Balcon
Barbecue
Blanchisserie
Bureau
Cave
Chauffage Central
Chauffage Central
Cheminée
Clôturé
Cuisine Équipée
Doubles Vitrages
Electric Gates
Garage

Caractéristiques de la Propriété

Garde-manger
Internet par Fibre Optique
Jardin
Jardin Privé
Nouveau développement
Orientation Sud
Parking (couvert)
Patio
Piscine
Piscine Chauffée
Piscine Couverte
Piscine Privée
Placards
Portail Automatique
Près de la Plage
Près de la Ville
Près du Golfe
Propriété sur la côte
Rangement
Safe
Sauna
Sol Radiant / Chauffant
Système d'Alarme
Système d'interphone
Système d'irrigation
Télévision satellite
Terrasse
Volets électriques
Vue sur la Mer
Zone Résidentielle

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Dans le quartier résidentiel exclusif et calme de Porto de Mós, à [Lagos](#), en Algarve, cette villa rénovée (500 m²) est un témoignage de luxe et de confort. Cette propriété prestigieuse se trouve à 10 minutes en voiture du centre animé de Lagos, de la pittoresque marina et du célèbre terrain de golf de Boavista. La célèbre plage de Porto de Mós n'est qu'à quelques pas.

La maison est répartie sur trois niveaux soigneusement conçus et offre une expérience de vie inégalée. Le grand nombre de fenêtres mur à mur apporte une lumière naturelle abondante et des vues panoramiques, créant une atmosphère de sophistication.

Rez-de-chaussée: Le rez-de-chaussée comprend un grand salon avec cheminée qui communique parfaitement avec le jardin et la piscine accueillante. La modernité rencontre l'élégance dans la salle à manger attenante, tandis que deux chambres et un bureau répondent à des besoins variés. Une cuisine haut de gamme entièrement équipée d'appareils électroménagers allemands BOSCH s'ouvre sur une terrasse spacieuse qui offre un cadre idéal pour les repas en plein air.

Premier étage: L'escalier avec balustrade en verre mène au premier étage, où se trouvent deux chambres à coucher. La chambre principale est inondée de lumière et dispose d'une grande terrasse orientée au sud, d'une salle de bains en-suite avec douche et d'un grand dressing. À ce niveau, il y a trois autres suites avec un mobilier luxueux, offrant un hébergement généreux.

Sous-sol: Le sous-sol est fonctionnel et offre un garage pouvant accueillir jusqu'à 6 voitures, une buanderie et une pièce polyvalente pouvant accueillir, par exemple, un bureau ou une chambre supplémentaire, ainsi qu'une salle de bains.

Détails de la propriété: Cette résidence exceptionnelle possède de nombreuses caractéristiques luxueuses, telles que l'air conditionné, le chauffage au sol, une piscine chauffée avec couverture automatique, un système d'aspiration centralisé, un sauna et un jardin paysager soigneusement aménagé avec des lumières LED. Des panneaux solaires contribuent à l'efficacité énergétique, tandis que la propriété est équipée de systèmes de sécurité de haute technologie, y compris des caméras et des systèmes d'alarme.

Finitions et aménagements intérieurs: Les intérieurs sont dotés de sols en céramique, en pierre ou en bois, d'appareils de cuisine Bosch, de robinetterie chromée Grohe dans les salles de bains et de menuiseries laquées blanc mat. Parmi les autres caractéristiques, citons un système de ventilation central, une porte d'entrée de haute sécurité, du double vitrage avec verre de sécurité feuilleté, l'Internet par fibre optique et la télévision par satellite.

Vivez une expérience de luxe dans cette propriété de 1.681m², où l'artisanat impeccable et les équipements inégalés s'allient. Cette propriété est plus qu'une simple maison, c'est l'expression d'un raffinement prestigieux.