



**VUE MER | Luxueuse Villa Ultra Moderne T3 à Ponta da Piedade à Vendre - Lagos**

**1 895 000 €**

**Détail de la propriété**

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Chambres:                | 3    |
| Salles de bain:          | 5    |
| Taille du terrain:       | 622  |
| Gross Construction Area  | 563  |
| Année de construction:   | 2018 |
| Performance énergétique: | A    |

**Caractéristiques de la Propriété**

- Air Conditionné
- Portail Automatique
- Balcon
- Barbecue
- Système de Surveillance
- Aspiration Centrale
- Près du Golfe
- Propriété sur la côte
- Electric Gates
- Clôturé
- Cheminée
- Système d'Alarme
- Système d'irrigation
- Cave
- Chaudière
- Chauffage Central
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Internet par Fibre Optique

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua  
Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informations sur les agents: Sergey Malinka**

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Description de la Propriété

Embrassez le futur de la vie de luxe ! Nous vous présentons une opportunité extraordinaire de posséder une superbe villa de luxe ultramoderne dans le quartier privilégié de Ponta da Piedade, à Lagos. Cette propriété immaculée bénéficie d'un design contemporain avec des finitions haut de gamme, garantissant une expérience de vie de luxe ultime.

**SITUATION :** Située sur un terrain de 622m<sup>2</sup> dans l'un des quartiers les plus recherchés de Lagos, et à quelques pas de la célèbre plage de Camilo, cette propriété (423m<sup>2</sup> construits) offre des vues imprenables sur l'océan. Elle est entourée d'une nature magnifique, ce qui lui permet de s'échapper de l'agitation de la vie quotidienne. La propriété n'est qu'à une courte distance du centre-ville animé, où vous pourrez profiter de restaurants de classe mondiale, faire du shopping, visiter la marina, de nombreuses options de divertissement, etc. L'aéroport international de Faro (FAO) est accessible en moins d'une heure par l'autoroute A22.

**CARACTÉRISTIQUES & DIMENSIONS :** Cette luxueuse villa de trois niveaux présente un plan ouvert avec un salon spacieux, où vous trouverez une fantastique cheminée au bioéthanol, une cuisine moderne entièrement équipée et d'élégantes salles à manger. La maison a été méticuleusement conçue pour assurer un maximum de lumière naturelle, créant ainsi une atmosphère accueillante et conviviale. Les baies vitrées allant du sol au plafond sont la caractéristique principale de la maison, offrant des vues incomparables et un sentiment d'ouverture et de légèreté dans tous les espaces. Ces vastes fenêtres laissent la lumière du jour inonder l'intérieur, créant une atmosphère lumineuse et accueillante qui estompe la frontière entre l'intérieur et l'extérieur, une caractéristique qui offre à la fois des avantages pratiques et une touche esthétique inégalée.

En outre, la villa dispose de nombreux espaces extérieurs, dont une fantastique terrasse sur le toit, et de belles zones de tannage, parfaites pour recevoir des invités ou simplement se détendre au soleil.

La propriété comprend 3 chambres spacieuses et magnifiques, dont 3 avec salles de bains attenantes, offrant de vastes espaces pour la famille et les invités. La propriété est également dotée d'une superbe piscine entourée d'un jardin, ce qui en fait l'endroit idéal pour se rafraîchir tout en profitant du magnifique paysage.

Cette maison de luxe est vraiment unique et offre un mélange parfait de luxe, de confort et de commodité. Sa situation privilégiée, son design époustouflant et ses finitions de qualité supérieure en font l'investissement idéal pour ceux qui recherchent une expérience de luxe ultime dans l'un des plus beaux sites de l'ALGARVE.

Saisissez cette fabuleuse opportunité de devenir propriétaire de la maison de vos rêves !