



LUXO | Novos Apartamentos Ultramodernos T1+1 à Venda em Porto de Mós – Lagos

595 000 €

Détail de la propriété

Référence:	871
Chambres:	2
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	121
Année de construction:	2025
Performance énergétique:	Ap
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Balcon
- Près de la Plage
- Jardim Commun
- Electric Gates
- Cuisine Équipée
- Garage
- Récupérateur de Chaleur
- Nouveau développement
- Zone Résidentielle
- Rangement
- Hydromassage

Caractéristiques de la Propriété

- Système d'Alarme
- Cave
- Près du Golfe
- Piscine Commune
- Volets électriques
- Internet par Fibre Optique
- Gymnase
- Système d'interphone
- Système Photovoltaïque
- Terrasse sur le toit
- Terrasse
- Portail Automatique
- Système de Surveillance
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Ascenseur
- Placards
- Pompe à Chaleur
- Jacuzzi
- Copropriété privée
- Panneaux solaires
- Sol Radiant / Chauffant

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

L'équipe de Live Algarve est ravie de présenter THE LEAF, une élégante oasis de plage où la vie de luxe et les plaisirs de la plage se confondent parfaitement ! Avec une série de nouveaux appartements de luxe méticuleusement construits, THE LEAF redéfinit la vie moderne avec son design sophistiqué. Le bâtiment sera prêt à vous accueillir au printemps 2026.

SITUATION: À seulement 300 mètres de la célèbre plage Porto de Mós à Lagos, West ALGARVE, se trouve un paradis résidentiel sans pareil qui est l'incarnation de l'élégance côtière. Le LEAF Condominium sera un témoignage exclusif de luxe et de loisirs, niché dans les eaux bleues de l'Atlantique et les sables dorés de l'Algarve.

Imaginez que vous vous réveillez chaque matin au son des vagues et que vous prenez un bain de soleil sur votre balcon privé. La plage ensoleillée de Porto de Mós est pratiquement à votre porte et devient votre terrain de jeu personnel.

Au-delà de l'attrait des plages immaculées, Lagos offre un mode de vie côtier dynamique qui enrichit la vie de ses habitants et attire les acheteurs potentiels. Découvrez le charme des rues pavées historiques, les expériences culinaires de classe mondiale, le port de plaisance, les complexes de golf personnalisés et bien plus encore.

Des charmantes boutiques aux marchés animés, Lagos est un paradis pour les amateurs de shopping. La mode et la vente au détail ne sont qu'à quelques minutes, ce qui rend cet emplacement exceptionnel encore plus pratique.

Les gourmands peuvent déguster une variété de plats locaux et internationaux qui ne manqueront pas de satisfaire leurs papilles. Savourez des fruits de mer frais dans les charmants restaurants du front de mer ou dégustez de délicieux repas au cœur de la ville. Un voyage gastronomique vous attend !

Un mode de vie actif est possible grâce à toutes sortes de sports nautiques, de terrains de golf, de sentiers de randonnée et de centres de bien-être dans la région. Des aventures palpitantes à la détente paisible, Lagos a de quoi satisfaire tout le monde et promet une qualité de vie inégalée. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à moins d'une heure de route par l'autoroute A22.

TAILLE & INSTALLATIONS : Ce magnifique appartement de 2 chambres (1 suite) (121,60 m²) offre des installations de première classe et des caractéristiques respectueuses de l'environnement. Il a été soigneusement sélectionné pour incarner le mélange parfait de style, de confort et de praticité. Un grand balcon privé vous invite, vous et vos proches, à profiter de joyeux rassemblements en plein air. Toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées et de grandes portes vitrées coulissantes du sol au plafond relient l'intérieur à l'extérieur. L'appartement dispose d'un salon/salle à manger ouvert et d'une cuisine haut de gamme entièrement équipée.

L'appartement Leaf dispose de deux ascenseurs modernes (8 personnes chacun) et un jacuzzi est à la disposition des résidents sur le toit-terrasse. Les parties communes comprennent une piscine à débordement et des espaces de loisirs. Cet appartement comprend une place de parking privée dans le garage souterrain automatique avec portail. Le prix de vente de ces appartements de 2 chambres varie en fonction de l'emplacement et de la taille : 595.000€ - 615.000€.

Les matériaux de construction répondent aux normes les plus exigeantes, notamment en matière d'isolation thermique et acoustique. Cet appartement satisfera les clients les plus exigeants. Commencez votre vie de plage exceptionnelle à ALGARVE, au Portugal!