



### Magnifique Appartement T2+1 moderne à Amendoeira Golf Resort - Silves

#### Détail de la propriété

Référence:	874
Chambres:	3
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	142
Année de construction:	-
Performance énergétique:	B
Condominium:	4591

Air Conditionné  
Arbres  
Aspiration Centrale  
Balcon  
Cave  
Champ de Sport  
Chauffage Central  
Copropriété privée  
Cuisine Équipée  
Doubles Vitrages  
Electric Gates  
Garage

#### Caractéristiques de la Propriété

Gymnase  
Jardin Commun  
Jardin  
Meublé  
Milieu Rural  
Parking (couvert)  
Patio  
Piscine Commune  
Placards  
Porche  
Portail Automatique  
Près du Golfe  
Rangement  
Réception  
Safe  
Sol Radiant / Chauffant  
Système d'interphone  
Télévision satellite  
Terrain de Tennis  
Terrasse  
Volets électriques  
Vue sur la Campagne  
Vue sur le Golfe  
Zone Résidentielle

#### Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

#### Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : [info@livealgarve.com](mailto:info@livealgarve.com)

Tel : +351 914 168 557

## Description de la Propriété

Une vie luxueuse dans la région recherchée de l'Algarve !

Découvrez le confort moderne dans cet appartement immaculé de 2+1 chambres à coucher dans le prestigieux Amendoeira Golf Resort et immergez-vous dans un monde détendu avec l'accès à une grande piscine commune et un court de tennis, parfaits pour une détente active.

Les amateurs de golf ont frappé à la bonne porte! Profitez non pas d'un, mais de deux parcours de golf de championnat, d'une académie de golf ultramoderne et d'un clubhouse animé avec bar et restaurant.

Gardez la forme et l'énergie au club sportif, qui dispose d'un centre de remise en forme entièrement équipé, d'une salle de musculation et de deux terrains de football.

**DÉTAILS DE BEAUTÉ:** Des extras bien pensés font de cette propriété un véritable bijou - attendez-vous à un chauffage par le sol, un système d'aspiration central, des volets électriques et une place de parking privée dans le garage souterrain.

Des équipements de salle de bains exquis, des meubles raffinés et des appareils de cuisine de haute qualité à un fantastique espace extérieur avec une terrasse couverte et des espaces pour s'asseoir - chaque détail soigneusement sélectionné est au service de votre plus grand confort.

**EMPLACEMENT PRIMÉ:** Située au cœur de l'Algarve central, cette propriété n'est qu'à dix minutes en voiture des meilleures plages d'Europe, de parcs aquatiques passionnants, de centres commerciaux animés et d'une variété de restaurants traditionnels et internationaux.

**UN MELANGE PARFAIT:** Vivre un style de vie de rêve tout en profitant d'une remarquable opportunité d'investissement ! Cette propriété n'est pas seulement un lieu de vie merveilleux, mais aussi un investissement judicieux dans la beauté intacte de l'Algarve.

Saisissez l'occasion de profiter du luxe et du paradis des golfeurs en un seul et même endroit. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite de cet appartement exquis!