



EXCLUSIVE | Villa de Luxe Ultra-moderne T3+3 à Vendre près de la Plage de Porto de Mós - Lagos

2 550 000 €

Détail de la propriété

Référence:	880
Chambres:	6
Salles de bain:	6
Taille du terrain:	1532
Superficie brute du bâtiment:	340
Année de construction:	2021
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Système d'irrigation
- Barbecue
- Près du Golfe
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Placards
- Jardin
- Chauffage Central
- Blanchisserie
- Système Photovoltaïque
- Zone Résidentielle
- Télévision satellite
- Orientation Sud
- Bureau
- Arbres

Caractéristiques de la Propriété

- Système d'Alarme
- Balcon
- Système de Surveillance
- Près de la Ville
- Electric Gates
- Clôturé
- Meublé
- Gymnase
- Système d'interphone
- Bureau
- Jardin Privé
- Terrasse sur le toit
- Vue sur la Mer
- Rangement
- Son Surround
- Sol Radiant / Chauffant
- Portail Automatique
- Cave
- Près de la Plage
- Piscine Couverte
- Volets électriques
- Internet par Fibre Optique
- Garage
- Piscine Chauffée
- Jacuzzi
- Patio
- Piscine Privée
- Piscine d'eau salée
- Panneaux solaires
- Garde-manger
- Terrasse

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Description de la Propriété

Vous cherchez quelque chose de spécial? Venez voir cette propriété exceptionnelle!

TAILLE & CARACTÉRISTIQUES: Entourée d'une végétation luxuriante et de propriétés de luxe similaires dans la région, cette maison de luxe (450 m²) est située sur un terrain de 1 532 m². L'élégant bâtiment écologique est en harmonie avec son environnement. Il offre un design contemporain, une technologie moderne, les normes de qualité les plus élevées et des appareils Bosch. Les intérieurs respirent la sophistication et seuls les matériaux les plus nobles ont été utilisés. La luxueuse maison comprend 3+3 chambres spacieuses, 6 salles de bains élégantes et 2 cuisines. La suite parentale dispose d'un dressing et d'un bureau privé et vous gâte avec une merveilleuse vue sur la mer. Le design fonctionnel met l'accent sur la luminosité des pièces. Un concept ouvert bien pensé relie le salon/salle à manger et la cuisine design entièrement équipée à la terrasse pour la détente et les repas en plein air, mariant parfaitement les espaces intérieurs et extérieurs. La même esthétique contemporaine caractérise également l'espace piscine qui, comme la maison, présente un design élégant.

Chaque aspect de cette impressionnante résidence a été soigneusement planifié pour offrir à ses résidents exigeants un maximum de confort et de fonctionnalité sur deux niveaux de vie. Les nombreuses surfaces vitrées complètent l'architecture et les grandes pièces lumineuses sont inondées de lumière. Les fenêtres panoramiques offrent des vues spectaculaires sur la mer et les environs. Les hauts plafonds donnent également une impression d'espace généreux et la palette de couleurs neutres crée une harmonie esthétique. Cette propriété présente un nouveau concept de vie moderne et luxueuse et est offerte avec l'air conditionné, le chauffage par le sol, les lumières LED, les armoires encastrées, le double vitrage, une piscine intérieure d'eau salée, etc. L'achat de cette propriété à Porto de Mós vous permettra de savourer pleinement le style de vie sophistiqué de l'Algarve.

LOCATION: La prestigieuse municipalité de Porto de Mós, à Lagos, offre un délicieux mélange de beauté naturelle, de tranquillité et d'accès facile à toutes les commodités et à tous les services. Certaines des meilleures stations de golf sont situées à proximité. Le centre-ville de Lagos se trouve à une courte distance en voiture et propose de nombreux établissements commerciaux, notamment des supermarchés, des pharmacies, des magasins, etc. L'aéroport international de Faro (FAO) est accessible en 60 minutes par l'autoroute A22.

La marina de Lagos, un centre animé d'activités nautiques et de loisirs, se trouve à environ 3-4 km de Porto de Mós. Vous y trouverez des restaurants, des bars et des organisateurs d'excursions en bateau.

La région de Lagos compte de nombreux centres de santé et cliniques pour les soins médicaux. Les centres de santé les plus proches se trouvent à quelques kilomètres. Les centres de santé publics et privés de Lagos offrent un accès facile aux soins médicaux en cas de besoin.

Porto de Mós est connu pour sa belle plage, Praia de Porto de Mós, qui se trouve à quelques pas de votre propriété. Cette plage offre une vue imprenable sur l'océan Atlantique, des eaux cristallines et la possibilité de dîner dans l'un des restaurants de la plage. Lagos est également connue pour ses autres plages, notamment Meia Praia, Praia da Dona Ana et Praia do Camilo, qui se trouvent toutes à proximité de Porto de Mós, généralement en 5 à 10 minutes.

Le quartier de Porto de Mós a une atmosphère détendue et paisible. Les propriétés résidentielles de la zone mettent l'accent sur l'intimité et la sécurité, avec des rues bien entretenues et un mélange d'architecture contemporaine et traditionnelle luxueuse au milieu d'une végétation luxuriante.

Le littoral se caractérise par ses falaises spectaculaires, qui forment une toile de fond pittoresque pour les plages et offrent de fantastiques possibilités de promenades et d'explorations côtières. Ce quartier de Lagos se caractérise par sa proximité avec la mer et les plages, ce qui attire particulièrement les amateurs de vie en bord de mer.

Dans l'ensemble, Porto de Mós est un endroit idéal pour ceux qui aiment un style de vie côtier tranquille avec un accès facile aux principales commodités et aux offres animées de la ville voisine de Lagos. Que vous cherchiez une résidence permanente ou une maison de vacances, Porto de Mós offre la quintessence de l'Algarve, dans le sud du Portugal.

La villa est l'endroit idéal pour ceux qui veulent profiter du style de vie luxueux de l'Algarve dans toute sa splendeur. Chaque détail de cette luxueuse propriété située dans un endroit privilégié définit l'essence de l'expérience de vie ultime.