



NOUVELLE CONSTRUCTION | Appartement Ultra-Moderne T2 à Vendre à Ameijeira - Lagos

525 000 €

Détail de la propriété

Référence:	911
Chambres:	2
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	126
Année de construction:	2023
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Cave
- Vue sur la Ville
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Volets électriques
- Internet par Fibre Optique
- Jardin
- Chauffage Central
- Nouveau développement
- Copropriété privée
- Sauna
- Rangement

Caractéristiques de la Propriété

- Portail Automatique
- Système de Surveillance
- Près de la Plage
- Jardim Commun
- Pré-installation de la recharge des voitures électriques
- Ascenseur
- Placards
- Gymnase
- Système d'interphone
- Système Photovoltaïque
- Zone Résidentielle
- Contrôle intelligent de la maison
- Garde-manger
- Balcon
- Chauffage Central
- Près du Golfe
- Piscine Commune
- Electric Gates
- Cuisine Équipée
- Garage
- Piscine Chauffée
- Jacuzzi
- Piscine
- Terrasse sur le toit
- Panneaux solaires

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Vous êtes à la recherche d'une nouvelle propriété ultra-moderne dans la ville côtière de Lagos? L'achat de cet appartement lumineux au deuxième étage est une excellente opportunité pour les amateurs de confort de vie et une parfaite opportunité d'investissement! Le complexe résidentiel "Santa Maria II" sera achevé en 2024 et offre tout ce qui est nécessaire à un style de vie exclusif! L'appartement proposé est moderne, respectueux de l'environnement, prestigieux et idéal pour vivre en Algarve toute l'année.

L'emplacement est superbe, à quelques minutes du centre historique de [Lagos](#), de la marina, des terrains de golf et de la plage, avec toutes les commodités à proximité, bars, restaurants, magasins, supermarchés, écoles, banques, centres commerciaux et cliniques. Soulignons quelques détails importants: L'agencement moderne, spacieux et ouvert comprend une cuisine élégante et entièrement équipée avec des appareils Bosch et d'élégants salons et salles à manger menant aux terrasses où vous pouvez profiter de la vie en plein air. Les deux chambres calmes ont des armoires encastrées et la suite principale dispose d'une salle de bains en-suite. Les deux salles de bains modernes et confortables sont exquises. En outre, cet appartement dispose d'une place de stationnement dans le parking souterrain et de nombreux autres équipements de luxe.

L'architecture contemporaine respectueuse de l'environnement rencontre un DESIGN moderne et sophistiqué et des caractéristiques de qualité luxueuses.

Confort: Tous les appartements disposent de l'air conditionné, du chauffage au sol, de volets électriques, d'un système de chauffage solaire de l'eau, d'un système de maison intelligente, d'une excellente isolation thermique et acoustique, d'un certificat énergétique de classe A+, d'une PISCINE extérieure et d'une PLACE DE STATIONNEMENT PRIVÉE au sous-sol. Vous bénéficierez d'un GYM et d'une SAUNA et d'un jardin paysager avec des espaces de détente communs.

Sécurité: "Santa Maria II" est un complexe résidentiel privé dans un quartier résidentiel calme, équipé des derniers systèmes de sécurité et de portes automatiques.

Taille: L'appartement de 2 chambres à coucher a une surface construite de 126m².

Exclusivité: Votre maison de luxe ultra-moderne se distinguera des autres!