



**OPPORTUNITÉ | Appartement Moderne T 2+1 à Vendre à Torralinha | Lagos**

**400 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	921
Chambres:	3
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	159
Année de construction:	2005
Performance énergétique:	D
Condominium:	56

**Caractéristiques de la Propriété**

Accès adapté aux personnes à mobilité réduite	Garage	Près du Golfe
Ascenseur	Garde-manger	Rangement
Atrium	Internet par Fibre Optique	Spots LED Intégrés
Cave	Meublé	Système d'interphone
Copropriété privée	Parking (couvert)	Terrasse
Cuisine Équipée	Pré-installation de l'air conditionné	Vue sur la Ville
Doubles Vitrages	Près de la Plage	Zone Résidentielle
Electric Gates	Près de la Ville	

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informations sur les agents: Adriano Guerreiro**

E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

## Description de la Propriété

Situé dans un quartier résidentiel calme de [Lagos](#), cet appartement récemment rénové offre une opportunité enviable pour ceux qui recherchent un mode de vie paisible et pratique. Situé à proximité de la plage de Porto Mós, son attrait est renforcé par l'accès direct à une variété de commodités essentielles, y compris les écoles, les magasins, les supermarchés et un hôpital. Elle se trouve également à quelques minutes du centre-ville animé, ce qui garantit un mélange harmonieux de tranquillité et d'accessibilité urbaine.

Entrez dans cette maison confortable avec 2 chambres (1 en-suite), une troisième chambre polyvalente, un salon de bonne taille et deux salles de bains décorées avec goût. La résidence de 159,5m<sup>2</sup> incorpore l'espace et la fonctionnalité dans une mesure égale. La cuisine récemment rénovée respire l'élégance moderne avec ses armoires blanches et ses plans de travail en Silestone, offrant un mélange parfait de style et de praticité. Les armoires encastrées spacieuses et le grand espace de vie favorisent un environnement bien organisé.

L'attention portée aux détails est évidente dans toute la maison, avec des finitions de qualité telles que des sols isolés thermiquement pour un confort tout au long de l'année et des fenêtres en PVC thermique/acoustique pour une atmosphère tranquille. L'un des balcons est doté d'un vitrage qui permet aux résidents de l'utiliser quelle que soit la saison. En outre, l'appartement est équipé d'une pré-installation pour la climatisation.

Cet appartement offre intimité et fonctionnalité. L'agencement sépare les chambres des espaces communs afin de garantir une vie optimale. Il comprend également une place de parking privée pour une voiture et un local de rangement dans le parking souterrain.