



VUE MER | Superbe Villa de Luxe T3+3 à Vendre à Caliças - Lagos

2 250 000 €

Détail de la propriété

Référence:	928
Chambres:	6
Salles de bain:	6
Taille du terrain:	3551
Superficie brute du bâtiment:	555
Année de construction:	2004
Performance énergétique:	C
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- | | | |
|---------------------------|----------------------|------------------------------|
| - Air Conditionné | - Balcon | - Barbecue |
| - Système de Surveillance | - Près de la Plage | - Près du Golfe |
| - Près de la Ville | - Doubles Vitrages | - Volets électriques |
| - Cuisine Équipée | - Clôturé | - Internet par Fibre Optique |
| - Cheminée | - Placards | - Système d'interphone |
| - Jacuzzi | - Blanchisserie | - Patio |
| - Bassin | - Piscine | - Jardin Privé |
| - Piscine Privée | - Zone Résidentielle | - Safe |
| - Panneaux solaires | - Orientation Sud | - Rangement |
| - Garde-manger | - Terrasse | - Arbres |
| - Sol Radiant / Chauffant | - Cave à Vin | |

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

Nous avons le plaisir de vous présenter la **Villa Fernando**, caractérisée par une vie de luxe avec une vue imprenable sur la mer!

Situation: Située dans une urbanisation tranquille à proximité de la marina de [Lagos](#), de la plage de Meia Praia et du terrain de golf de Palmares, la Villa Fernando offre une vue imprenable sur la mer et la ville. Cette oasis impressionnante bénéficie d'intérieurs soigneusement conçus, de finitions de haute qualité et d'une multitude d'équipements répartis sur un terrain de 3551 m². Avec un accès rapide aux meilleurs magasins, restaurants et divertissements que Lagos a à offrir, c'est la propriété idéale pour ceux qui apprécient un style de vie exceptionnel.

La maison principale brille par son prestigieux hall d'entrée menant à un spacieux salon/salle à manger avec une cheminée accueillante (gaz et bois), une cuisine gastronomique et une luxueuse suite parentale avec dressing et terrasse privée surplombant la mer. Deux autres chambres confortables, un bureau et de grandes terrasses ensoleillées offrent un vaste espace de détente. De plus, le chauffage par le sol assure votre confort.

Au sous-sol, on trouve une grande buanderie, un débarras, une cave et le système d'aspiration central.

A l'extérieur, un magnifique jardin (irrigation automatique), une spacieuse piscine d'eau salée, un étang à poissons pittoresque et divers espaces de détente permettent de profiter pleinement de l'extérieur. Un double garage permet également de se garer en toute sécurité.

Mais ce n'est pas tout: la **Villa Fernando** dispose également de deux maisons d'hôtes indépendantes (T1 et T2), parfaites pour vos visites ou votre location.

Que vous vous détendiez au bord de la piscine ou que vous receviez avec style, cette propriété promet une vie de luxe en Algarve à son meilleur. Il s'agit sans aucun doute d'une opportunité unique à Lagos, parfaite pour des vacances en famille et pour se détendre au milieu de jardins parfumés. Et le meilleur dans tout cela ? Vous pouvez y vivre toute l'année, et pas seulement pendant les vacances.