



OPPORTUNITE | Villa T4 Bien Entretenue à Vendre à Praia da Luz - Lagos

1 495 000 €

Détail de la propriété

Référence:	940
Chambres:	4
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	917
Superficie brute du bâtiment:	236
Année de construction:	2002
Performance énergétique:	Bp
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

Air Conditionné	Jardin	Près de la Ville
Balcon	Jardin Privé	Près du Golfe
Barbecue	Meublé	Rangement
Blanchisserie	Orientation Sud	Système d'Alarme
Bureau	Piscine	Système de Surveillance
Chargeur de voiture électrique	Piscine Privée	Système Photovoltaïque
Cheminée	Placards	Terrasse
Clôturé	Poêle à Bois	Triple Vitrage
Cuisine Équipée	Porche	Vue sur la Mer
Cuisine Extérieure	Portail Automatique	Vue sur la Ville
Electric Gates	Pré-installation du Chauffage Central	Zone Résidentielle
Garde-manger	Près de la Plage	

Description de la Propriété

Entrez dans la maison de vos rêves, à quelques minutes du cœur de Praia da Luz et de sa superbe plage. Construite en 2002 et récemment rénovée à la perfection, cette charmante villa incarne la vie de luxe avec son état impeccable et ses caractéristiques de première classe.

Caractéristiques principales:

Situation: Située dans un quartier résidentiel calme, la maison offre une retraite paisible entourée d'une végétation luxuriante. La vie de luxe à Praia da Luz est un plaisir, où chaque instant est rempli de la beauté, de la paix et de l'attrait de la côte convoitée de l'Algarve. La ville de [Lagos](#), avec son magnifique centre historique et son port de plaisance animé, n'est qu'à une dizaine de minutes en voiture.

Paradis privé: Derrière les barrières électriques se trouve votre oasis avec une belle piscine. Un grand parking et un garage avec une station de recharge pour les voitures électriques sont à votre disposition.

Cuisine gastronomique: La cuisine spacieuse, équipée d'appareils Miele et d'un refroidisseur de vin Liebherr, est un véritable paradis pour les cuisiniers. À côté de la cuisine se trouve une salle à manger confortable avec une cheminée, parfaite pour les réunions intimes.

Des intérieurs lumineux: de grandes fenêtres orientées vers le sud inondent la salle à manger et le salon de lumière naturelle et offrent une vue magnifique sur la piscine. Appréciez votre café du matin ou vos cocktails du soir dans le salon extérieur baigné de soleil.

Chambres confortables et vues sur la mer: à l'étage, vous trouverez deux chambres d'amis et une chambre principale spacieuse avec salle de bains privative et balcon privé offrant des vues sur la mer. Les armoires encastrées offrent un grand espace de rangement.

Vie luxueuse: Cette villa dispose de fenêtres à triple vitrage, de panneaux solaires, d'un système d'alarme, de vidéosurveillance, d'un système de maison intelligente, de la climatisation, d'une pré-installation pour le chauffage central et bien plus encore.

Profitez de moments d'élégance et de confort dans cette villa, des soirées douillettes au coin du feu aux après-midi ensoleillés au bord de la piscine. Saisissez l'opportunité de posséder cette retraite exquise dans le village pittoresque de Praia de Luz.