VUE MER & GOLF | Appartements Neufs et Modernes T1 à Vendre au Nomad Bay Resort à Carvoeiro - Lagoa

470 000 €

Détail de la propriété

Référence:	954
Chambres:	1
Salles de bain:	-
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	72
Année de construction:	2024
Performance énergétique:	RQ
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- accessible aux fauteuils roulants
- Air Conditionné
- Arbres
- Ascenseur
- Balcon
- Bar
- Cave
- Chargeur de voiture électrique
- Chauffage Central
- Chauffage Central
- Clôturé
- Copropriété privée
- Cuisine Équipée
- Doubles Vitrages
- Electric Gates
- Gymnase
- Internet par Fibre Optique
- Jardim Commun
- Jardin
- Nouveau développement
- Orientation Sud
- Piscine Commune
- Placards
- Portail Automatique
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Près du Golfe
- Rangement
- Réception
- Sol Radiant / Chauffant
- Spots LED Intégrés
- Système d'interphone
- Système d'irrigation
- Système de Surveillance
- Terrasse
- Vue sur la Mer
- Zone Résidentielle

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

Bienvenue dans la vie de luxe dans la région recherchée de l'Algarve!

Situés sur la côte tranquille de Carvoeiro, ces appartements de luxe offrent un mélange harmonieux de luxe, de confort et de commodité. Faisant partie du nouveau complexe exclusif **Nomad Bay Resort,** situé sur le terrain de golf Vale do Milho, ils offrent une expérience de vie exquise.

Un emplacement de premier ordre

Les appartements sont idéalement situés:

- Au cœur de Carvoeiro: profitez de la culture locale vibrante, avec des restaurants et des cafés accessibles à pied.
- Avec vue sur les terrains de golf: parfait pour les amateurs de golf, avec le terrain de golf Gramacho et le club de golf Vale de Milho à proximité.
- Près de Benagil: explorez les célèbres grottes de Benagil et les belles plages.
- À quelques pas du phare: profitez des vues à couper le souffle depuis le phare de Carvoeiro.
- Quartier résidentiel calme: découvrez la tranquillité d'un quartier paisible, idéal pour se détendre.
- Écoles et centres médicaux réputés: la prestigieuse école internationale Nobel se trouve à **environ 10 minutes.**

Équipements de pointe

Le complexe offre des équipements de première classe qui garantissent un style de vie d'un luxe absolu:

- Service de conciergerie 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7: disponible pour répondre à tous vos besoins.
- Salle de sport de première classe: gardez la forme grâce aux équipements de fitness les plus récents.
- Restaurant et bar sur place: savourez des plats gastronomiques sans quitter votre domicile.
- Terrasse avec vue panoramique: Profitez d'une vue imprenable sur la mer et le coucher de soleil.
- Deux piscines: dont une au bord de la mer, idéale pour se rafraîchir.
- Jardins paysagers: Détendez-vous dans les jardins soigneusement entretenus.

Parfait pour vivre ou pour investir

Les appartements modernes sont équipés de matériaux et de finitions de haute qualité, ce qui les rend idéaux en tant que résidence principale, maison de vacances ou investissement lucratif. Leurs caractéristiques sont les suivantes

- Intérieur spacieux: salon ouvert et cuisine équipée avec des fenêtres allant du sol au plafond qui relient de manière transparente les espaces intérieurs et extérieurs.

Connectivité stratégique

- Proche de plages célèbres: à quelques minutes de Praia do Carvoeiro et de Praia de Vale Centeanes.
- Accès pratique: à proximité de l'aéroport international de Faro (FAO) pour faciliter les déplacements.
- Environnement dynamique: à une courte distance en voiture des villes dynamiques d'Albufeira et de Vilamoura, qui offrent le meilleur d'un environnement à la fois tranquille et animé.

Achèvement en 2024

- Le bâtiment est en phase finale de construction et sera prêt pour vous à la fin de l'année 2024.

Il y a encore 2 unités disponibles

- T1, 72m², premier étage, vue mer
- T1, 72m², rez-de-chaussée, plus 30m² de jardin privé

Profitez du style de vie de l'Algarve

Découvrez le climat méditerranéen tempéré qui invite aux activités de plein air tout au long de l'année, des sports nautiques aux promenades le long de la côte pittoresque.

Choisissez la vie de luxe à Carvoeiro en Algarve. Contactez notre équipe LiveAlgarve Realty pour organiser une visite et réserver votre place dans cette communauté exceptionnelle.