







DE LUXE | Nouvelle Villa Moderne T4 à Mato Serrão à Vendre à Carvoeiro - Lagoa

1 800 000 €

Détail de la propriété

Référence:	955
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	1008
Superficie brute du bâtiment:	280
Année de construction:	2024
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Arbres Fruitiers
- Balcon
- Barbecue
- Blanchisserie
- Carport
- Chargeur de voiture électrique
- Chauffage Central
- Chauffage Central
- Clôturé
- Cuisine Équipée
- Cuisine Extérieure
- Electric Gates
- Internet par Fibre Optique
- Jardin
- Jardin Privé
- Nouveau développement
- Orientation Sud
- Panneaux solaires
- Patio
- Piscine
- Piscine Chauffée
- Piscine Couverte
- Piscine Privée
- Placards
- Porche
- Portail Automatique
- Pré-installation des Panneaux Solaires
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Près du Golfe
- Rangement
- Sol Radiant / Chauffant
- Spots LED Intégrés
- Système d'interphone
- Système d'irrigation
- Terrasse
- Terrasse sur le toit
- Triple Vitrage
- Vendu non Meublé
- Volets électriques
- Vue sur la Mer
- Zone Résidentielle

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

Notre équipe LiveAlgarve vous présente une oasis moderne dans un quartier résidentiel calme :

Découvrez un mode de vie luxueux dans cette superbe villa de 4 suites située dans un cul-de-sac agréablement tranquille. Conçue avec une grande attention aux détails, cette résidence offre sophistication et confort.

Conception et équipements exceptionnels

La nouvelle villa est répartie sur deux étages et présente un concept architectural avant-gardiste avec des équipements de pointe. Le rez-de-chaussée offre un plan ouvert, qui comprend le salon et la salle à manger, les hauts plafonds créant une atmosphère aérée et spacieuse. Les fenêtres du sol au plafond avec des portes coulissantes apportent beaucoup de lumière naturelle et donnent sur une terrasse privée où vous pouvez profiter de la tranquillité du jardin.

La cuisine moderne, entièrement équipée, dispose d'appareils électroménagers intégrés haut de gamme et d'un grand bar à petit-déjeuner, idéal pour les amateurs de cuisine. Deux des quatre chambres spacieuses sont situées au rez-de-chaussée, chacune disposant d'une salle de bains privative, de placards intégrés et d'un accès direct au jardin par des portes coulissantes en verre. Toutes les chambres sont équipées de volets électriques en aluminium et les espaces de vie de volets électriques intérieurs. Un abri couvert est disponible pour le stationnement. La villa dispose de l'air conditionné dans toutes les pièces et les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol.

La vie en plein air dans toute sa splendeur

A l'extérieur, une terrasse spacieuse avec une piscine de bonne taille est idéale pour se détendre ou recevoir des invités. Une cuisine extérieure complète l'ensemble et fait des repas en plein air un plaisir. Un escalier extérieur situé à côté de l'une des chambres permet d'accéder facilement à la terrasse sur le toit.

Vues panoramiques sur l'océan

Au deuxième étage, vous trouverez deux autres chambres avec salle de bains privative, armoires encastrées et accès à des terrasses privées. Celles-ci offrent des vues à couper le souffle et constituent un lieu de retraite paisible. L'attraction principale est la spacieuse terrasse sur le toit, qui offre une vue imprenable sur l'océan, ce qui en fait l'endroit idéal pour admirer le coucher du soleil et les étoiles dans le ciel nocturne.

Situation privilégiée et commodités

Située à cinq minutes en voiture des plages dorées de Carvoeiro, Praia do Carvoeiro, Praia do Paraíso et Praia dos Castelos, la propriété promet un style de vie exceptionnel en Algarve. Carvoeiro est connue pour son cadre tranquille, ses installations de golf et sa communauté accueillante.

Elle est proche de toutes les commodités et de tous les services. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à environ 50 minutes.

La maison de vos rêves vous attend

Cette villa de luxe à Carvoeiro, dont la construction est en cours et s'achèvera début 2025, vous offre l'opportunité unique de posséder une véritable oasis. Profitez du style de vie tranquille et des vues imprenables qu'offre cette magnifique propriété. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus et organiser une visite.