



**OPPORTUNITE | Belle Maison Jumelée T3 à Vendre Près de la Plage de Porto de Mós - Lagos**

**695 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	959
Chambres:	3
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	290
Année de construction:	2009
Performance énergétique:	C
Condominium:	-

Air Conditionné  
Arbres Fruitiers  
Balcon  
Barbecue  
Blanchisserie  
Chauffage Central  
Clôturé  
Copropriété privée  
Cuisine Équipée  
Doubles Vitrages  
Garage

**Caractéristiques de la Propriété**

Garde-manger  
Internet par Fibre Optique  
Jardin  
Jardin Privé  
Meublé  
Orientation Sud  
Patio  
Piscine  
Piscine Commune  
Placards  
Portail Automatique  
Près de la Plage  
Près de la Ville  
Près du Golfe  
Rangement  
Spots LED Intégrés  
Système d'Alarme  
Système d'interphone  
Terrasse  
Volets électriques  
Zone Résidentielle

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informations sur les agents: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Description de la Propriété

L'équipe de LiveAlgarve Realty vous invite à découvrir une maison de rêve à [Lagos](#), à quelques pas de la fabuleuse plage de Porto de Mós. Cette magnifique maison de ville de 2 étages et de 3 chambres à coucher offre un confort moderne et une élégance intemporelle, parfaite pour ceux qui recherchent un style de vie côtier tranquille.

### Principales caractéristiques:

**1. Situation privilégiée:** située dans un quartier recherché, cette propriété est proche de toutes les commodités et services, des terrains de golf et des installations sportives. Elle se trouve également à quelques pas de la plage de Porto de Mós, connue pour son sable doré et ses eaux cristallines. Les magasins, les restaurants, le port de plaisance, les écoles et les excellentes liaisons de transport sont tous facilement accessibles, de sorte que tout ce dont vous avez besoin est à portée de main.

**2. Intérieur spacieux:** Cette maison dispose de trois chambres généreuses (1 au rez-de-chaussée, 2 au premier étage), toutes baignées de lumière naturelle et offrant beaucoup d'espace pour la famille ou les invités. Le salon a un plafond à double hauteur qui crée une atmosphère lumineuse et aérée. Les armoires encastrées avec des matériaux de haute qualité et les étagères encastrées pour les livres et la télévision offrent un design élégant.

**3. Équipement moderne:** la maison dispose d'un équipement de première classe, notamment d'une cuisine entièrement équipée (plans de travail en granit, meubles blancs élégants, appareils Miele de haute qualité), de salles de bains modernes et de l'air conditionné. La propriété est impeccable et méticuleusement entretenue.

**4. Accès direct à la terrasse** depuis la salle à manger et la chambre du rez-de-chaussée pour un espace extérieur privé.

**5. Vie en plein air:** Profitez du climat glorieux de l'Algarve dans votre jardin et sur la terrasse, qui est idéale pour passer du temps en plein air à se détendre. La terrasse spacieuse est accessible depuis la cuisine et est parfaite pour les rencontres et les repas en plein air.

**6. Commodités de la copropriété:** La propriété fait partie d'un complexe de copropriété bien entretenu qui offre des avantages supplémentaires tels qu'une piscine commune, des jardins entretenus et un parking sécurisé.

### Pourquoi vous l'aimerez:

- **Beauté du paysage:** profitez des environs pittoresques, parfaits pour les promenades côtières.
- **Qualité de vie:** découvrez le meilleur de Lagos avec sa culture vibrante, sa riche histoire et son large éventail d'activités de loisirs.
- **Garage surdimensionné:** la propriété dispose d'un parking souterrain exceptionnellement grand avec de la place pour trois voitures et un espace de stockage supplémentaire.
- **Potentiel d'investissement:** Cette propriété est parfaite comme maison familiale et offre une excellente opportunité d'investissement en raison de son emplacement privilégié.

Saisissez l'opportunité de posséder une oasis dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve. Contactez-nous et réservez votre visite.