



**NOUVEAU DÉVELOPPEMENT | Projet de Villa de Luxe T3 à Vale da Lama à vendre - Lagos**

**2 115 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	966
Chambres:	3
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	3015
Superficie brute du bâtiment:	291
Année de construction:	-
Performance énergétique:	Ap
Condominium:	-

Blanchisserie  
Clôturé  
Cuisine Équipée  
Doubles Vitrages  
Electric Gates  
Garage  
Garde-manger  
Internet par Fibre Optique  
Jardin

**Caractéristiques de la Propriété**

Jardin Privé  
Nouveau développement  
Patio  
Piscine  
Piscine Privée  
Placards  
Pompe à Chaleur  
Portail Automatique  
Près de la Plage

Près de la Ville  
Près du Golfe  
Rangement  
Sol Radiant / Chauffant  
Terrasse  
Terrasse sur le toit  
Volets électriques  
Vue sur la Mer  
Zone Résidentielle

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informations sur les agents: Adriano Guerreiro**

E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

## Description de la Propriété

L'équipe de LiveAlgarve présente un projet de villa exquise de 3 chambres à coucher sur un terrain avec une vue imprenable sur la mer.

Découvrez la quintessence de la vie de luxe avec cette maison de ville ultramoderne sur un terrain situé dans le prestigieux Vale da Lama, à proximité de la plage emblématique de [Lagos](#), Meia Praia. Cette propriété offre une opportunité exceptionnelle de créer une maison sur mesure. Vous êtes libre de réaliser vos idées de conception uniques.

## Un design personnalisable avec une élégance moderne

L'agencement de la villa est élégant et ultramoderne. Le plan ouvert intègre harmonieusement le salon/salle à manger et la cuisine. Cet espace s'ouvre sur une terrasse ensoleillée, idéale pour profiter des vues panoramiques et de la combinaison réussie de l'intérieur et de l'extérieur.

## Caractéristiques principales:

- Chauffage au sol
- Proche de la plage de [Meia Praia](#), du terrain de golf et du port de plaisance de Lagos.
- Garage spacieux pour 2 voitures
- Vues imprenables sur la mer
- Double vitrage
- Certification énergétique: A+
- Piscine luxueuse (20m x 4m)
- Jardin paysager
- Aménagement du rez-de-chaussée
- Système moderne d'interphone vidéo
- Situation tranquille dans un quartier résidentiel

## Chambres spacieuses avec salles de bains attenantes

Cette maison dispose de 3 chambres doubles spacieuses avec d'élégantes salles de bains attenantes, garantissant un maximum de confort et d'intimité. Les grandes fenêtres du sol au plafond laissent entrer la lumière naturelle dans chaque pièce et créent une atmosphère méditerranéenne agréable et lumineuse.

## Jardin soigné et équipements modernes

La villa est entourée d'un magnifique jardin et dispose d'un double garage et d'une remise. Dotée de tous les équipements modernes que l'on peut attendre d'une propriété haut de gamme, elle offre un confort de premier ordre pour un style de vie exceptionnel.

## Personnalisez votre cadre de vie

Profitez des options de personnalisation pour améliorer encore votre expérience de vie. Choisissez parmi des éléments tels qu'une terrasse sur le toit, une cave à vin, un sauna et bien plus encore. Grâce à ces éléments supplémentaires, vous pouvez personnaliser votre logement en fonction de vos besoins.

## Situation privilégiée avec de belles vues et une bonne accessibilité

Cette villa est une maison moderne située dans un endroit privilégié, à proximité de toutes les commodités et de tous les services. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à environ une heure de route.

## Prenez contact avec nous

Contactez notre équipe LiveAlgarve pour plus d'informations et pour organiser votre visite privée. Saisissez l'opportunité d'acheter une villa luxueuse et personnalisable dans la région recherchée de l'Algarve.