



**D - QUINTA HEIGHTS NEW DEVELOPMENT**



**NOUVELLE CONSTRUCTION | Appartements de première classe T1 dans Construction à Vendre Près de Ferragudo – Lagoa**

**472 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	976
Chambres:	1
Salles de bain:	1
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	88
Année de construction:	-
Performance énergétique:	RQ
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Balcon
- Ventilation Centrale
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Ascenseur
- Placards
- Chauffage Central
- Jacuzzi
- Réception
- Sauna
- Spa
- Terrasse
- Parking (couvert)

**Caractéristiques de la Propriété**

- Pré-installation du Système d'Alarme
- Cave
- Près de la Plage
- Jardim Commun
- Electric Gates
- Cuisine Équipée
- Garage
- Spots LED Intégrés
- Nouveau développement
- Zone Résidentielle
- Vue sur la Mer
- Rangement
- Arbres
- Portail Automatique
- Système de Surveillance
- Près du Golfe
- Piscine Commune
- Volets électriques
- Internet par Fibre Optique
- Gymnase
- Système d'interphone
- Copropriété privée
- Terrasse sur le toit
- Observatoire du Ciel
- Son Surround
- Sol Radiant / Chauffant

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informations sur les agents: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Description de la Propriété

Notre équipe LiveAlgarve est ravie de vous présenter **Quinta Heights - une** collection exclusive d'appartements de luxe de 1 chambre à coucher qui redéfinit la vie de luxe au cœur du centre de l'Algarve. Ce nouveau développement offre une sélection limitée d'appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres à coucher, tous méticuleusement construits selon les normes les plus élevées, avec des finitions luxueuses, un style contemporain et des terrasses privées.

## Une architecture brillante et des intérieurs exquis

La superbe conception architecturale de Quinta Heights s'intègre parfaitement dans les intérieurs conçus par des experts. Chaque appartement est un chef-d'œuvre, avec des spécifications sur mesure et des matériaux provenant des meilleurs fabricants. Les intérieurs ont été conçus en collaboration avec les principaux studios de design de l'Algarve et mettent en valeur leurs concepts de design de haute qualité.

## Aménagements de type station balnéaire

Situé dans un complexe hôtelier cinq étoiles, **Quinta Heights** offre une gamme d'équipements exceptionnels pour améliorer votre style de vie. Détendez-vous dans le luxueux spa ultramoderne doté d'une piscine intérieure, d'un bain à remous et d'un bassin d'eau froide, ou restez actif dans la salle de sport entièrement équipée, le studio de yoga et les installations sportives polyvalentes. Savourez de délicieuses expériences culinaires dans le restaurant de 200 places ou au bar à tapas et à cocktails sur la terrasse, qui offre des vues panoramiques sur la mer et la côte de l'Algarve - le cadre idéal pour toute occasion.

Détendez-vous dans les jardins luxuriants. Le parking souterrain offre un stationnement privé sécurisé.

## Une situation privilégiée sur la côte

**Quinta Heights** est situé dans l'une des zones les plus recherchées du centre de l'Algarve, offrant à ses résidents un accès inégalé à des paysages naturels époustouflants, notamment la mer, la campagne et la Serra de Monchique. Cette situation privilégiée offre des vues à couper le souffle et est facilement accessible depuis les principales villes européennes grâce à des liaisons directes avec le Royaume-Uni, l'Espagne, l'Allemagne, la France et la Scandinavie. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à environ 50 minutes.

## Un paradis toute l'année

Avec une moyenne de 300 jours de soleil par an, l'Algarve est connue pour son climat exceptionnel, ce qui en fait une destination de vacances idéale tout au long de l'année. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une retraite de vacances ou d'un investissement intelligent, **Quinta Heights** vous offre la possibilité de posséder un coin de paradis dans l'une des régions les plus recherchées d'Europe.

## Investir dans le luxe, investir dans le style de vie

**Quinta Heights** est plus qu'un simple lieu de vie - c'est une porte d'entrée vers un style de vie luxueux. Compte tenu des conditions économiques favorables et des incitations à l'investissement en Algarve, l'acquisition d'une propriété ici est un changement de style de vie et une décision financière intelligente.

## Prix de vente:

Le prix de vente varie en fonction de l'emplacement et de la taille des appartements:

**Premier étage:** T1, 88,25m<sup>2</sup>: €472.000

**Deuxième étage:** T1, 78,50m<sup>2</sup>: €531.000

**Troisième étage:** T1, 139,25m<sup>2</sup>: €590.000

Ouvrez la porte à la vie de luxe à **Quinta Heights - où** l'élégance moderne rencontre le charme côtier au cœur de l'Algarve. Ne manquez pas votre chance de faire partie de cette communauté exclusive. Contactez notre équipe LiveAlgarve pour organiser votre visite privée.