



VUE MER & GOLF | 2 Terrains à bâtir voisins avec projet dans Santo António Resort à vendre - Vila do Bispo

**499 000 €**

#### Détail de la propriété

Référence:	979
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	3115
Superficie brute du bâtiment:	350
Année de construction:	-
Performance énergétique:	-
Condominium:	-

#### Caractéristiques de la Propriété

- |                      |                    |                    |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| - Près de la Plage   | - Près du Golfe    | - Près de la Ville |
| - Milieu Rural       | - Vue sur le Golfe | - Réception        |
| - Zone Résidentielle | - Orientation Sud  |                    |

#### Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Informations sur les agents: Eva Krauland

E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

## Description de la Propriété

L'équipe de LiveAlgarve Realty a le plaisir de vous présenter deux magnifiques terrains à bâtir d'une superficie totale de 3315 m<sup>2</sup> dans le prestigieux Santo António Golf Resort, dans la région idyllique de l'Algarve occidental. Situés dans un cul-de-sac tranquille et dans une position élevée, ces terrains offrent des vues panoramiques inégalées sur le terrain de golf et la campagne. Les deux parcelles sont orientées au sud, et la parcelle supérieure (1 500 m<sup>2</sup>) contient un impressionnant projet architectural pour une villa moderne de deux étages et de quatre chambres, qui attend actuellement l'approbation finale de la mairie de Vila do Bispo.

## Dimensions du projet

- **Rez-de-chaussée:** 186,50m<sup>2</sup>
- **Premier étage:** 163,50m<sup>2</sup>
- **Total:** 350m<sup>2</sup>.

Le second terrain, également urbain (1 615m<sup>2</sup>), offre d'innombrables possibilités de personnalisation. Qu'il s'agisse d'une extension du terrain supérieur, d'un jardin paysager ou d'un second projet de construction, le choix vous appartient. La vue imprenable sur la nature verdoyante devant les deux parcelles garantit un avenir sans obstacle.

Des informations détaillées sur le projet sont disponibles sur demande. Sa réalisation est facultative. Les 2 terrains seront vendus avec le projet architectural.

## A propos de l'emplacement:

Ces terrains à vendre au Santo António Golf Resort sont situés dans un cadre unique, entourés par les collines verdoyantes de l'Algarve occidentale, réputées pour leur beauté naturelle. Les vues panoramiques exceptionnelles de la région sont à couper le souffle. Vous profiterez des installations de ce prestigieux complexe, dont le niveau de service est excellent. Si vous êtes amateur de golf, vous pourrez jouer tous les jours dans ce cadre pittoresque. Les propriétés se trouvent à seulement 7 minutes du village de Praia da Salema et à 15 minutes de la ville animée de [Lagos](#), avec son port de plaisance, ou de Sagres, avec ses spots de surf. L'aéroport international de Faro (FAO) est accessible en environ une heure par l'autoroute A22.

L'emplacement de l'hôtel vous invite à vous rapprocher de la nature. Que vous soyez à la recherche d'une retraite paisible ou d'un paradis pour golfeurs, ces propriétés vous offrent tout ce dont vous avez besoin. Contactez-nous pour organiser votre visite privée.