

PRONTO À CHAVE | Bonita Moradia Geminada T1+1 à Venda no Condo Vale da Ribeira, Mexilhoeira Grande - Portimão

| Detail | ue | ıa | þī | opi | iete |
|--------|----|----|----|-----|------|
| | | | | | |

Référence: 983 Chambres: 2 Salles de bain: 2 Taille du terrain: Superficie brute du 110 bâtiment: 2018 Année de construction: Performance énergétique: Condominium: 144

accessible aux fauteuils roulants

Air Conditionné Aire de Jeux

Arbres Balcon Bar de piscine

Chauffage Central Copropriété privée Cuisine Équipée

Caractéristiques de la Propriété

Doubles Vitrages

Jardim Commun Meublé

Milieu Rural Orientation Sud Piscine Commune

Placards Porche

Près de la Plage

Près de la Ville

Près du Golfe Rangement

Terrasse

Volets électriques Vue sur la Mer Zone Résidentielle

Tel: +351 282 035 092

Tel: +351 918 567 194

Description de la Propriété

Si vous êtes à la recherche d'une fantastique opportunité d'investissement et d'un endroit calme pour vivre dans le populaire Algarve, cette villa jumelée de 1+1 chambres à coucher pourrait être parfaite. Que vous souhaitiez la louer ou y vivre toute l'année, cette propriété offre une excellente flexibilité et un bon rapport qualité-prix.

Situation privilégiée dans le complexe résidentiel de Vale da Ribeira

Nichée dans le paysage idyllique du complexe résidentiel bien entretenu de Vale da Ribeira, cette propriété est entourée d'une végétation luxuriante et offre un environnement paisible et sûr. Malgré sa situation tranquille, elle n'est qu'à une courte distance en voiture de la ville animée de <u>Lagos</u>, de la ville dynamique de Portimão et de certaines des plages et des stations de golf les plus célèbres de l'Algarve. Les principales commodités sont facilement accessibles et l'aéroport international de Faro (FAO) est accessible en moins d'une heure par l'autoroute A22.

Maison spacieuse et récemment rénovée

Cette maison de style bungalow récemment rénovée offre une surface habitable de 88,55 m² ainsi qu'une terrasse de 21,40 m² orientée au sud, parfaite pour une vie confortable et moderne.

Les principales caractéristiques sont les suivantes

- 2 chambres doubles (1 en suite)
- Salon et salle à manger spacieux et ouverts, avec de grandes fenêtres qui inondent la pièce de lumière naturelle
- · Cuisine entièrement équipée
- 2 salles de bains modernes

La terrasse s'ouvre directement depuis le salon et la chambre principale, offrant l'endroit idéal pour profiter du soleil de l'Algarve tout au long de l'année et des vues magnifiques.

Des équipements de grande qualité

La propriété est vendue entièrement meublée et dispose d'équipements de haute qualité, notamment

- · Fenêtres à double vitrage
- · Climatisation (chauffage/refroidissement)
- · Placards encastrés
- · Volets électriques

Caractéristiques de la copropriété

Le complexe résidentiel Vale da Ribeira offre à ses résidents de fantastiques installations communes, notamment

- Une grande piscine commune avec vue sur la campagne pittoresque
- Une terrasse ensoleillée et de loisirs pour se détendre
- Une aire de jeux pour les enfants
- Deux grandes salles de bains communes près de la piscine

Un investissement ou une résidence idéale

Que vous soyez à la recherche d'un investissement immobilier nécessitant peu d'entretien ou d'une résidence permanente tranquille, cette propriété offre un cadre de vie sûr et élégant au cœur de la région de l'Algarve, au Portugal.

Profitez de cette opportunité - contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.