



## IMPECABLE | Villa Moderne et Spacieuse T4 à Vendre à Cerro das Mós - Lagos

# 684 000 €

### Détail de la propriété

Référence:	988
Chambres:	4
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	260
Superficie brute du bâtiment:	220
Année de construction:	2003
Performance énergétique:	D
Condominium:	-

### Caractéristiques de la Propriété

- Pré-installation de l'air conditionné
- Balcon
- Chauffage Central
- Près de la Plage
- Doubles Vitrages
- Internet par Fibre Optique
- Placards
- Jardin
- Bureau
- Zone Résidentielle
- Vendu non Meublé
- Terrasse
- AL Licence de Louage
- Barbecue
- Aspiration Centrale
- Près du Golfe
- Cuisine Équipée
- Vue sur la Campagne
- Porche
- Spots LED Intégrés
- Patio
- Sauna
- Rangement
- Arbres
- Portail Automatique
- Carport
- Vue sur la Ville
- Près de la Ville
- Clôturé
- Vue sur la Campagne
- Garage
- Blanchisserie
- Jardin Privé
- Panneaux solaires
- Place de Stationnement (à l'extérieur)

#### Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Informations sur les agents: Eva Krauland

E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

## Description de la Propriété

Découvrez avec notre équipe LiveAlgarve cette excellente villa de 4 chambres à coucher et de 3 étages dans le développement Cerro das Mós à [Lagos](#). Située dans un endroit calme et surélevé, elle offre une combinaison parfaite d'intimité et d'accessibilité. Sa situation privilégiée est à quelques minutes de la marina de la ville, des plages célèbres, des terrains de golf, des écoles, des centres de santé, des supermarchés, etc. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à une heure de route.

### • Caractéristiques principales

- 4 chambres spacieuses (2 en-suite)
- 4 salles de bains modernes
- Cheminée dans le salon
- Cuisine de haute qualité, entièrement équipée
- Grand garage avec beaucoup d'espace de rangement
- Sauna et espace barbecue
- Balcons orientés au sud et au nord
- Grandes terrasses et espaces extérieurs
- Climatisation préinstallée

Cette maison de grande qualité est parfaite pour une vie de famille permanente ou comme maison de vacances de luxe. Les espaces extérieurs, y compris les grandes terrasses et les balcons, sont idéaux pour profiter du magnifique climat de l'Algarve, organiser des dîners en plein air ou simplement se détendre dans un environnement paisible avec la famille et les amis.

### Emplacement et mode de vie privilégiés :

La propriété offre le meilleur des deux mondes : la tranquillité et la proximité des commodités. Profitez de l'atmosphère animée de Lagos, connue pour sa riche histoire, sa culture et son magnifique littoral.

### Pourquoi cette propriété ?

- Construction et finitions de première classe : chaque détail de cette maison reflète un travail de qualité et un design moderne.
- Espaces de vie spacieux : parfaits pour recevoir des invités ou passer du temps en famille, et une cheminée crée une atmosphère chaleureuse dans le salon.
- Cuisine équipée moderne et de qualité : elle offre de nombreux plans de travail et des appareils électroménagers haut de gamme
- Très grand garage : offre un espace incroyable pour le stationnement, le bricolage et le stockage.
- Garage pratique : un endroit sûr et ombragé pour votre voiture à l'intérieur de la propriété
- Investissement polyvalent : que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un bien locatif, cette villa offre un excellent rapport qualité-prix.

Saisissez l'opportunité de posséder une maison de luxe dans l'une des régions les plus recherchées de l'Algarve. Contactez-nous pour organiser une visite et faire de cette propriété la maison de vos rêves au Portugal.