



**VUE SUR LA MER | Bel Appartement T3 avec Garage Privé à Vendre à Ameijeira - Lagos**

**495 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	997
Chambres:	3
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	139
Année de construction:	2002
Performance énergétique:	C
Condominium:	46

**Caractéristiques de la Propriété**

- Pré-installation de l'air conditionné
- Vue sur la Ville
- Près de la Ville
- Cuisine Équipée
- Meublé
- Copropriété privée
- Orientation Sud
- Portail Automatique
- Près de la Plage
- Doubles Vitrages
- Internet par Fibre Optique
- Garage
- Zone Résidentielle
- Rangement
- Balcon
- Près du Golfe
- Ascenseur
- Placards
- Système d'interphone
- Vue sur la Mer
- Vue dégagée

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informations sur les agents: Laszlo Cabrita**

E-mail : [lc@livealgarve.com](mailto:lc@livealgarve.com)

Tel : +351 918 194 640

## Description de la Propriété

Découvrez avec LiveAlgarve Realty cet appartement lumineux et spacieux au 5ème étage du **condominium Orquidea Mar** à [Lagos](#). Avec des vues panoramiques sur la mer et un confort moderne, cette propriété est idéale comme résidence permanente ou maison de vacances.

### Caractéristiques principales :

- **Vues sur la mer** : Profitez d'une vue ininterrompue sur la mer depuis deux grands balcons orientés au sud qui s'étendent sur toute la façade de l'appartement.
- **3 chambres** : L'une des trois chambres spacieuses dispose de sa propre salle de bains et offre intimité et confort. Il y a également une deuxième salle de bains commune.
- **Cuisine moderne** : la cuisine est équipée d'appareils électroménagers de haute qualité et offre une grande fonctionnalité grâce à de nombreux espaces de rangement et de vastes surfaces de travail.
- **Espaces de vie lumineux** : De grandes fenêtres inondent l'appartement de lumière naturelle et créent une atmosphère accueillante et aérée.
- **Garage privé** : Un garage privé avec un espace de stockage supplémentaire offre un parking sécurisé et un espace de stockage supplémentaire.
- **Accès pratique** : L'immeuble dispose de 2 ascenseurs qui garantissent un accès facile à l'appartement et à tous les étages.

Situé dans la ville balnéaire animée de Lagos, avec son port de plaisance, cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent des équipements modernes, de belles vues et une situation tranquille à proximité de la mer. Des plages célèbres telles que [Porto de Mós](#) et plusieurs stations de golf renommées sont accessibles à pied. L'aéroport international de Faro (FAO) se trouve à 60 minutes par l'autoroute A22.

Si vous recherchez un appartement élégant et confortable avec une vue imprenable sur la mer, cette propriété à **Orquidea Mar Condo** est faite pour vous. [Contactez](#) notre équipe LiveAlgarve pour obtenir des informations personnalisées et organiser votre visite privée.