



**RÉNOVÉ | Appartement Moderne T3 à Vendre à Meia Praia - Lagos**

**550 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	999
Chambres:	3
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	108
Année de construction:	2005
Performance énergétique:	C
Condominium:	-

**Caractéristiques de la Propriété**

- Air Conditionné
- Cave
- Près de la Plage
- Doubles Vitrages
- Internet par Fibre Optique
- Chauffage Central
- Blanchisserie
- Vue sur la Mer
- Garde-manger
- Portail Automatique
- Barbecue
- Près du Golfe
- Electric Gates
- Placards
- Spots LED Intégrés
- Zone Résidentielle
- Orientation Sud
- Terrasse
- Balcon
- Vue sur la Ville
- Près de la Ville
- Cuisine Équipée
- Meublé
- Système d'interphone
- Terrasse sur le toit
- Rangement

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informations sur les agents: Sergey Malinka**

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Description de la Propriété

Découvrez avec notre équipe LiveAlgarve ce magnifique appartement rénové de 3 chambres à coucher au deuxième étage d'un immeuble de cinq appartements à [Lagos](#). A proximité de la célèbre [plage de Meia Praia](#) et de la marina, ainsi qu'un accès facile aux commodités de la ville, cette propriété est une opportunité attrayante pour vivre ou investir.

## Points forts de la propriété

- **Intérieur spacieux:** un couloir relie toutes les zones de l'appartement et garantit l'intimité et l'utilisation optimale de l'espace.
- **Cuisine moderne:** La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils encastrés, d'un élégant plan de travail en granit et de nombreux espaces de rangement. Un garde-manger bien caché ajoute à la fonctionnalité.
- **Salon lumineux:** Le salon meublé s'ouvre sur un balcon avec barbecue, idéal pour se détendre ou se rencontrer tout en profitant du climat doux de l'Algarve.
- **Chambres confortables:** 3 chambres, dont une chambre principale avec salle de bains privative et balcon privé. Toutes les chambres et le salon sont équipés de la climatisation pour un confort tout au long de l'année.
- **Toit-terrasse commun:** Profitez des vues panoramiques sur la mer et prenez un bain de soleil sur le toit-terrasse commun.
- **Salles de bains modernes:** deux salles de bains bien équipées, l'une avec salle de bains privative et l'autre avec douche, apportent un confort supplémentaire dans cet appartement rénové.

## Situation privilégiée

À quelques minutes du cœur de Lagos, cette propriété offre un accès facile à.. :

- **Plages:** la vaste plage de Meia Praia, connue pour son sable doré et ses eaux claires, se trouve à quelques pas.
- **Vie urbaine:** Explorez le centre historique de Lagos, qui regorge de boutiques, de restaurants et d'attractions culturelles.
- **Liaisons de transport:** L'accès rapide à la route nationale N125 et à l'autoroute A22 vous permet d'explorer l'Algarve sans effort, tandis que l'aéroport international de Faro (FAO) n'est qu'à 50 minutes de route.
- **Activités de loisirs:** Qu'il s'agisse de sports nautiques, de golf sur les terrains voisins ou d'activités dans le port de plaisance, cet endroit offre quelque chose pour tout le monde.

## Pourquoi choisir cet appartement?

Cet appartement rénové de trois chambres allie la vie moderne au charme de l'Algarve. Que vous soyez à la recherche d'une maison familiale, d'un lieu de vacances ou d'un investissement locatif, l'excellent emplacement, les finitions de qualité et la proximité des principales commodités font de cet appartement un choix exceptionnel.

Profitez de cette opportunité pour acquérir une belle propriété à Meia Praia, Lagos. [Contactez-nous](#) pour organiser une visite!