



### VISTA MAR | Elegante Moradia V6 à Venda em Funchal - Lagos

**1.999.900 €**

#### Detalhes da propriedade

Referência:	1003
Quartos:	6
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	5000
Área bruta de construção:	391
Ano de construção:	1975
Eficiência Energética:	E
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Rega Automática
- Cave
- Carport
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Alpendre
- Salão de jogos
- Piscina Aquecida
- Jacuzzi
- Cozinha Exterior
- Bar de piscina
- Zona Residencial
- Isolado
- Despensa
- Chão Radiante / Aquecido

#### Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Varanda
- Barbecue
- Videovigilância
- Perto da Cidade
- Carregador de carro eléctrico
- Cozinha equipada
- Lareira
- Árvores de Fruto
- Jardim
- Pontos de LED embutidos
- Lavandaria
- Sistema Fotovoltaico
- Jardim Privado
- Terraço no telhado
- Painéis Solares
- Som Ambiente
- Portão Automático
- Bar
- Poço
- Perto da Praia
- Meio Rural
- Electric Gates
- Vedado
- Roupeiros Embutidos
- Mobilado
- Ginásio
- Sistema de Interfone
- Escritório
- Piscina
- Piscina Privada
- Vista Mar
- Virado a Sul
- Terraço

#### Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Informações do agente: Adriano Guerreiro

E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

## Descrição da Propriedade

Exclusividade e conforto!

Esta moradia especial combina o charme clássico com instalações de última geração numa das localizações costeiras mais procuradas de [Lagos](#). A casa de dois andares e 395 m<sup>2</sup> foi completamente renovada em 2016 com os mais altos padrões e oferece uma experiência de vida excecional. Situada num terreno tranquilo de 5.000 m<sup>2</sup>, é um refúgio de privacidade e oferece espaço para entretenimento e relaxamento.

### Os interiores foram concebidos para proporcionar conforto e estilo

Ao entrar, um convidativo átrio conduz a uma área de estar/jantar em plano aberto, onde o conforto se alia à elegância. A área espaçosa abre-se para uma cozinha de última geração com electrodomésticos topo de gama, incluindo 4 fornos, um frigorífico para vinhos, máquina de lavar louça, aquecedor de pratos e frigorífico com congelador.

No piso superior encontra-se o luxuoso quarto principal com casa de banho privativa e terraço privado com vistas panorâmicas sobre o mar e a cidade. Neste piso existe também um escritório (que também pode ser utilizado como quarto adicional), uma lavandaria e uma sala de jogos flexível com acesso direto a uma impressionante área de churrasco, perfeita para refeições ao ar livre.

### Habitação flexível com alojamento separado para hóspedes

No piso inferior, existem mais 4 quartos, um dos quais tem a sua própria casa de banho e acesso aos vários terraços. Há também uma segunda sala de estar e uma kitchenette neste piso, o que significa que um apartamento de hóspedes separado com dois quartos pode ser instalado aqui, se desejado. Duas casas de banho familiares completam o alojamento e oferecem flexibilidade para a família ou visitantes.

### A vida ao ar livre no seu melhor

A área exterior da propriedade foi concebida para relaxamento e lazer. Tem uma grande piscina aquecida, um jacuzzi, uma cozinha exterior à beira da piscina com churrasco e uma casa de banho de serviço privada. Os jardins exuberantes e bem implantados contribuem para o encanto e a privacidade da propriedade, que inclui dois edifícios adicionais: um telheiro de jardim e um ginásio totalmente equipado. A área de churrasco e o espaçoso terraço são ideais para socializar enquanto desfruta das belas vistas.

### Comodidades modernas para uma vida de luxo

Esta moradia está totalmente equipada com características de luxo, incluindo:

- Ar condicionado e aquecimento por piso radiante em todas as divisões
- Painéis solares para eficiência energética
- Sistema de som SONOS no último andar
- WiFi de fibra ótica de alta velocidade
- Lareira na sala de estar
- Sistema de alarme e videovigilância para maior segurança
- Sistema de irrigação e poço privado

### Um retiro com comodidades excepcionais

Esta moradia é ideal para quem procura um retiro de luxo com muito espaço para a família e convidados. Com vistas magníficas, comodidades modernas e fácil acesso a tudo o que Lagos tem para oferecer, esta propriedade é um paraíso costeiro à espera de se tornar a sua nova casa.

[Contacte a equipa da LiveAlgarve Realty](#) para marcar uma visita e receber informações detalhadas sobre esta propriedade.