



**CAMPO | Bela Quinta de 2,7 ha à Venda entre Portelas e Barão São João - Lagos**

**395.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência: 1005  
Quartos: -  
Banheiros: -  
Tamanho do lote: 27480  
Área bruta de construção: 253  
Ano de construção: 1951  
Eficiência Energética: NA  
Condomínio: -

Árvores de Fruto  
Cisterna  
Isolado  
Jardim

**Detalhes da Propriedade**

Meio Rural  
Perto da Cidade  
Perto da Praia  
Poço

Próximo de Campo de Golfe  
Vista Campo

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informações do agente: Eva Krauland**

E-mail : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

## Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve convida-o a descobrir um paraíso rural nos arredores de [Lagos](#). Esta quinta com uma área de 2.748 hectares oferece espaço para agricultura, lazer e desenvolvimento. No meio deste cenário idílico, uma ruína de 186,5 m<sup>2</sup> aguarda remodelação e oferece a oportunidade de criar uma casa à medida que combina o charme rústico com o conforto moderno.

### Caraterísticas principais:

- **Acessibilidade:** a 10 minutos do centro da cidade de Lagos e a 5 minutos da aldeia de Barão São João. Está perto de todas as comodidades e serviços, incluindo a marina, praias famosas e resorts de golfe de renome. O Aeroporto Internacional de Faro (FAO) fica a uma hora de carro.
- **Serviços:** A eletricidade da rede principal está no local e um furo fornece água. Existe também uma cisterna de água.
- **Árvores de fruto maduras:** Aprecie a beleza natural e o rendimento das árvores de fruto estabelecidas, perfeitas para a colheita caseira ou para a agricultura biológica.
- **Isolada e privada:** O extenso terreno proporciona um ambiente tranquilo e privado para relaxar ou para actividades exclusivas.
- **Potencial de reconstrução:** A ruína urbana convida-o a reinterpretar a sua história numa nova visão, limitada apenas pela sua criatividade.

Esta propriedade combina a generosidade da natureza, a atração histórica e o potencial futuro, tudo isto a uma curta distância da vibrante vida citadina de Lagos. Deixe-se encantar pelo charme da vida no campo.

[Contacte-nos](#) para explorar esta propriedade e torná-la sua!