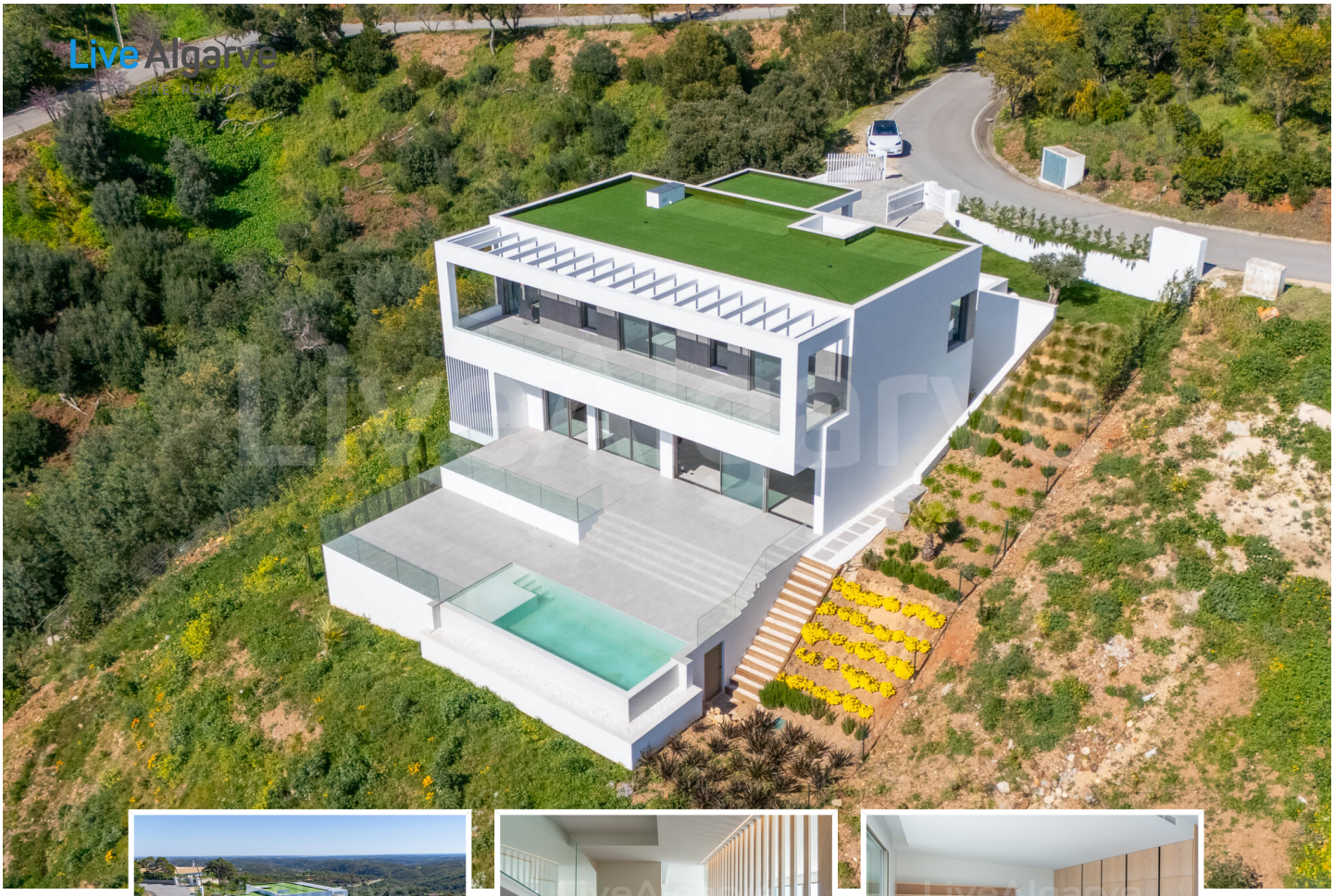

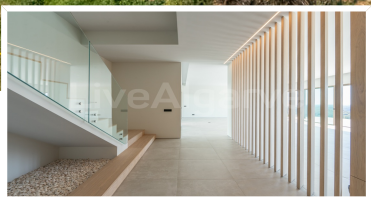

NOVO DESENVOLVIMENTO | Moderna Moradia de Luxo T3 à Venda em Caldas de Monchique - Monchique

1.495.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1017
Quartos:	3
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	2000
Área bruta de construção:	315
Ano de construção:	-
Eficiência Energética:	Ap
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida	Electric Gates	Portão Automático
Alpendre	Elevador	Pré-instalação de Painéis Solares
Aquecimento Central	Estores Eléctricos	Próximo de Campo de Golfe
Ar Condicionado	Isolado	Rega Automática
Arrumos	Jardim	Roupeiros Embutidos
Árvores	Jardim Privado	Sistema de Alarme
Átrio	Lavandaria	Sistema de Interfone
Barbecue	Meio Rural	Terraço
Bomba de Calor	Perto da Cidade	Urbanização Nova
Carport	Piscina	Varanda
Chão Radiante / Aquecido	Piscina Privada	Vidros Duplos
Cozinha equipada	Pontos de LED embutidos	Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Adriano Guerreiro
E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Descrição da Propriedade

Descubra com a nossa equipa LiveAlgarve Realty **a Casa Vista**, uma moradia exclusiva na prestigiada Urbanização do Montinho, perto das famosas **termas de Caldas de Monchique**. Localizada no coração da beleza natural do Algarve, esta bela casa oferece uma mistura equilibrada de **privacidade, sofisticação e vistas panorâmicas deslumbrantes** sobre as montanhas e a costa algarvia.

Design e mobiliário excepcionais

A Casa Vista é uma **obra-prima de arquitetura e inovação**, concebida pela RPVC - Signature Villas. Cada detalhe reflecte a procura da excelência, desde as linhas contemporâneas aos acabamentos de alta qualidade que compõem este retiro de luxo.

- **Três espaçosos quartos em suite**, cada um com acesso a um terraço privado, permitem momentos de paz e reflexão.
- **Os generosos espaços de estar em plano aberto** com uma cozinha de alta qualidade integrada na área de jantar e de estar são perfeitos para a vida quotidiana ou para receber convidados.
- **As janelas do chão ao teto** inundam os interiores com luz natural e ligam a casa aos arredores de cortar a respiração.
- **Um elegante jardim interior** realça a harmonia entre o design moderno e a natureza.
- **A piscina infinita** integra-se harmoniosamente na paisagem e oferece uma experiência de relaxamento generosa.
- **Os jardins paisagísticos e os grandes terraços exteriores** são perfeitos para desfrutar do clima ameno da região durante todo o ano.

Tecnologia de ponta e conforto

A Casa Vista está equipada com **automação doméstica de última geração** e caraterísticas de eficiência energética que garantem o conforto moderno e a sustentabilidade:

- O **sistema de casa inteligente Schneider D-Life** permite o controlo remoto da iluminação, segurança e climatização.
- **A iluminação LED em todo o edifício** realça a estética moderna da moradia.
- **Os estores eléctricos com isolamento térmico** garantem o conforto e a eficiência energética.
- **Vídeo porteiro com controlo remoto** para segurança e facilidade de acesso.
- **Classe de eficiência energética: A+**, garantindo elevado desempenho e baixo impacto ambiental.

Localização privilegiada - natureza, tranquilidade e acessibilidade

Embora a Casa Vista ofereça um retiro privado, está também perto de destinos importantes:

- **Vila de Monchique** - 10 min.
- **Portimão** - 20 min.
- **Lagos** - 30 min.
- **Aeroporto Internacional de Faro** - 45 min.
- **Resorts de golfe de topo** - 25 min.
- **Praias deslumbrantes do Algarve** - 15 min.

Desfrute de um retiro tranquilo rodeado pela natureza, convenientemente localizado perto das melhores praias do Algarve, campos de golfe e cidades costeiras animadas.

Uma oportunidade única

A propriedade redefine a **vida de luxo em Monchique**, oferecendo um estilo de vida requintado num dos locais mais procurados do Algarve. Seja como residência permanente ou como casa de férias exclusiva, esta moradia representa um investimento atrativo em conforto, design e prestígio.

Planeie a sua visita e descubra a essência da vida de luxo na Casa Vista. Contacte a nossa equipa imobiliária LiveAlgarve!