



LUXO | Opulenta Moradia V3 "Casa Rosa Dos Ventos" no Boa Vista Golf à Venda - Lagos

1.995.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1019
Quartos:	3
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	24800
Área bruta de construção:	455
Ano de construção:	2006
Eficiência Energética:	-
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Rega Automática
- Poço
- Vista Urbana
- Perto da Cidade
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Fonte
- Jardim
- Sistema de Interfone
- Cozinha Exterior
- Jardim Privado
- TV Satélite
- Painéis Solares
- Arrumos
- Árvores
- Acessível a cadeira de rodas

Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Cave
- Videovigilância
- Perto da Praia
- Piscina Coberta
- Estores Eléctricos
- Lareira
- Árvores de Fruto
- Piscina Aquecida
- Lavandaria
- Lago
- Piscina Privada
- Vista Mar
- Vendido sem Mobiliário
- Despensa
- Chão Radiante / Aquecido
- Portão Automático
- Barbecue
- Aquecimento Central
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Roupeiros Embutidos
- Garagem
- Aquecimento Central
- Escritório
- Piscina
- Zona Residencial
- Isolado
- Virado a Sul
- Terraço
- Lugar de Garagem (coberto)

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: N/A

Por favor, entre em contato abaixo não

Tel : +351 918 024 082

## Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve apresenta uma propriedade impressionante numa localização privilegiada na orla do Boavista Golf. Oferece privacidade, espaço e vistas espectaculares sobre Lagos e o Oceano Atlântico. A propriedade está situada num amplo terreno de 24.800 m<sup>2</sup> com jardins exuberantes, árvores maduras e vegetação luxuriante. Oferece um retiro tranquilo a poucos minutos do animado centro da cidade e das praias arenosas.

## Excelência arquitetónica e conforto moderno

Concebida por um arquiteto francês de renome, esta residência é uma obra-prima de elegância e funcionalidade. Todos os pormenores foram cuidadosamente pensados, utilizando apenas os melhores materiais para garantir durabilidade e conforto. A casa possui:

- **Três quartos espaçosos em suite** que oferecem privacidade e tranquilidade
- **Sala de estar em plano aberto** com janelas panorâmicas do chão ao teto que enquadram as vistas espectaculares
- **Uma cozinha moderna etotalmente equipada** e uma despensa separada
- **Varandas com sombra** que são perfeitas para relaxar e socializar
- **Uma bela piscina** que proporciona um arrefecimento bem-vindo nos dias quentes de verão

## Instalações e áreas exteriores excepcionais

Esta propriedade foi concebida para ser autossuficiente e confortável e tem inúmeras características de alta qualidade, incluindo

- **Aquecimento por piso radiante e ar condicionado** para conforto durante todo o ano
- **Painéis solares** para aumentar a eficiência energética
- **Furo privado** para irrigação sustentável do jardim
- **Uma cave ampla** com garagem, escritório, adega, casa de banho e sala técnica
- **Uma casa de piscina com zona de churrasco**, perfeita para receber convidados
- **Arrecadação para ferramentas de jardim, uma plantação de pinheiros, um pequeno poço e até um galinheiro** para um toque de charme campestre
- **Um portão automático e uma entrada de prestígio** que conduz à entrada principal

## Localização privilegiada com comodidades

Esta bela propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre a vida na cidade e a tranquilidade do campo. Para além disso, é um paraíso para os entusiastas do golfe. Vias principais:

- **5 minutos** do centro da cidade de Lagos e das praias da Meia Praia, Porto de Mós e Praia da Luz
- **20 minutos** para a deslumbrante costa oeste do Algarve, famosa pelas suas praias de surf
- praias de surf
- **55 minutos** para o Aeroporto Internacional de Faro (FAO)
- **2:30** para Lisboa ou Sevilha para uma viagem cómoda

Se procura uma propriedade de alta qualidade numa localização exclusiva, com vistas espectaculares e confortos modernos, esta propriedade é uma oportunidade atractiva. **Contacte** a LiveAlgarve Realty para mais informações ou para marcar uma visita privada.