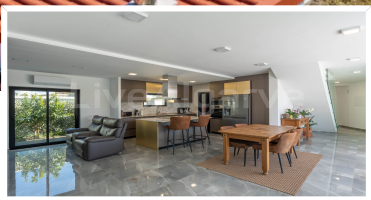

LUXO | Moradia T3+1 Moderna à Venda perto da Praia Dona Ana - Lagos

2.495.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1025
Quartos:	3
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	1003
Área bruta de construção:	261
Ano de construção:	2023
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

- Alpendre
- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrumos
- Barbecue
- Chão Radiante / Aquecido
- Cozinha equipada
- Cozinha Exterior
- Electric Gates
- Estores Eléctricos
- Garagem
- Internet de Fibra Óptica
- Jardim
- Jardim Privado
- Lavandaria
- Painéis Solares
- Pátio
- Perto da Cidade
- Perto da Praia
- Piscina
- Piscina Privada
- Pontos de LED embutidos
- Próximo de Campo de Golfe
- Roupeiros Embutidos
- Sistema de Interfone
- Sistema Fotovoltaico
- Terraço
- Terraço no telhado
- Varanda
- Vedado
- Vidros Duplos
- Walk-in Roupeiro
- Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

No coração de Lagos, a poucos minutos das imponentes falésias da Ponta da Piedade e de algumas das mais belas praias de Portugal, esta moradia T3 de construção recente oferece uma combinação de design moderno, conforto e localização privilegiada.

Uma casa projectada para a luz e o espaço

Esta moradia de dois pisos realça a envolvente natural e apresenta grandes janelas de vidro que inundam os interiores com a luz do sol. O rés do chão em plano aberto alberga uma elegante área de estar/jantar ligada a uma cozinha de primeira classe, totalmente equipada. Com uma elegante ilha de cozinha, muito espaço de arrumação e electrodomésticos de alta qualidade, esta cozinha convida à criatividade culinária e a encontros sociais. Uma lavandaria dedicada com electrodomésticos topo de gama proporciona comodidade, enquanto a espaçosa garagem para dois carros oferece arrumação adicional.

Quatro suites elegantes para o máximo conforto

Todos os quatro quartos têm casas de banho privativas e oferecem privacidade e relaxamento. A suite principal é um retiro elegante com um espaçoso roupeiro e uma luxuosa casa de banho. No primeiro nível encontra-se uma deslumbrante suite com acesso direto a um terraço panorâmico que percorre toda a extensão da moradia e oferece vistas espectaculares.

Áreas de estar exteriores excepcionais

A moradia foi concebida para um estilo de vida interior-exterior. O jardim paisagístico rodeia uma piscina imaculada, que proporciona um refresco bem-vindo nos dias quentes do Algarve. Uma cozinha exterior e uma área de refeições criam um espaço convidativo para refeições ao ar livre, seja para receber convidados ou para desfrutar de uma noite tranquila sob as estrelas.

O luxo alia-se à praticidade

Com ar condicionado e aquecimento por piso radiante, esta moradia garante conforto durante todo o ano. Os acabamentos de alta qualidade e os elementos de design moderno tornam esta casa tão funcional quanto esteticamente agradável.

Localização privilegiada - o melhor de Lagos à sua porta

- **Praias**: Apenas a um curto passeio das praias Dona Ana, Camilo e Porto de Mós - algumas das praias mais famosas do Algarve.
- **Centro da cidade**: A poucos minutos do centro histórico de Lagos, com as suas ruas encantadoras, restaurantes animados e boutiques.
- **Golfe & Desporto**: Perto de campos de golfe de renome e de várias instalações desportivas, perfeitas para um estilo de vida ativo.
- **Ligações de transportes**: Acesso conveniente à estação de comboios de Lagos e a pouco menos de uma hora de carro do Aeroporto Internacional de Faro (FAO).

As caraterísticas mais importantes num relance

- 4 quartos com casas de banho privativas
- Sala de estar e de jantar em plano aberto
- Cozinha moderna equipada com ilha de cozinha
- Lavandaria
- Garagem espaçosa para 2 carros
- Piscina privada e jardim paisagístico
- Terraço espaçoso com vistas pitorescas
- Ar condicionado e aquecimento por piso radiante
- Classe de eficiência energética: A

Esta casa pode ser a sua escolha se estiver à procura de uma moradia de luxo moderna para realizar um estilo de vida descontraído no Algarve. Experimente o melhor de Lagos numa residência concebida para o conforto e a elegância.

Interessado?

Contacte a nossa equipa LiveAlgarve e marque uma visita privada.