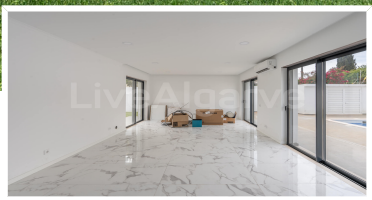

NOVA CONSTRUÇÃO | Moderna Moradia V4 à Venda em Albardeira - Lagos

830.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1026
Quartos:	4
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	569
Área bruta de construção:	155
Ano de construção:	2024
Eficiência Energética:	B
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

- Alpendre
- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrumos
- Cave
- Chão Radiante / Aquecido
- Cozinha equipada
- Electric Gates
- Estores Eléctricos
- Garagem
- Internet de Fibra Óptica
- Jardim
- Jardim Privado
- Lugar de Garagem (coberto)
- Perto da Cidade
- Perto da Praia
- Piscina
- Piscina Privada
- Pontos de LED embutidos
- Portão Automático
- Próximo de Campo de Golfe
- Roupeiros Embutidos
- Sistema de Interfone
- Terraço
- Urbanização Nova
- Varanda
- Vedado
- Vidros Duplos
- Vista Urbana
- Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

A nossa equipa imobiliária LiveAlgarve convida-o a explorar esta bela moradia de quatro quartos no moderno bairro da Albardeira, a poucos minutos da Marina de Lagos e da icónica Meia Praia. Com um design elegante e contemporâneo, esta casa combina estilo, conforto e funcionalidade em 3 pisos, oferecendo um equilíbrio excecional de valor e qualidade.

Rés do chão - Plano aberto

- **Espaços de convívio perfeitos:** O design em plano aberto integra as áreas de estar, jantar e cozinha, maximizando o espaço e a luz natural. Grandes portas de correr dão acesso ao terraço e à piscina privada. Desfrute de um estilo de vida algarvio dentro e fora de casa durante todo o ano.
- **Quarto de hóspedes:** Este piso tem um quarto privado com casa de banho privativa, oferecendo aos hóspedes ou membros da família conforto e flexibilidade.
- **Casa de banho adicional:** Uma casa de banho de hóspedes bem localizada aumenta a praticidade para os visitantes.

Primeiro andar - conforto de luxo

- **2 suites de luxo:** Ambos os quartos têm roupeiros embutidos, casas de banho privativas e acesso a generosos terraços, proporcionando um cenário idílico para relaxar.

Cave - espaço extra e privacidade

- **Quarto privado:** Este quarto versátil com casa de banho privativa é perfeito para hóspedes, como escritório em casa ou como alojamento para funcionários.
- **Garagem dupla:** segura e espaçosa, com muito espaço de arrumação.

Vida ao ar livre

A moradia está situada num terreno de 569 m² e tem um grande terraço para banhos de sol, piscina e jardim paisagístico.

Localização privilegiada

- **Meia Praia** - 5 minutos de carro
- **Marina de Lagos** - 4 minutos de carro
- **Cidade Velha de Lagos** - 7 minutos de carro, com charme histórico, restaurantes e vida nocturna vibrante
- **Resorts de Golfe** - Vários campos de golfe de classe mundial a uma curta distância de carro, incluindo Palmares e Boavista
- **Supermercados, escolas e serviços** - Convenientemente localizados nas proximidades
- **Aeroporto Internacional de Faro (FAO)** - A pouco menos de uma hora de carro, garantindo boas ligações de transportes.

Esta propriedade oferece uma oportunidade atractiva para uma casa moderna e bem localizada em Lagos - seja para habitação permanente, um retiro de férias ou um investimento.

Contacte a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita privada.