



NOVA CONSTRUÇÃO | Moderna Moradia V4 à Venda em Albardeira - Lagos

949.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1026
Quartos:	4
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	569
Área bruta de construção:	155
Ano de construção:	2024
Eficiência Energética:	B
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Alpendre	Internet de Fibra Óptica	Próximo de Campo de Golfe
Aquecimento Central	Jardim	Roupeiros Embutidos
Ar Condicionado	Jardim Privado	Sistema de Interfone
Arrumos	Lugar de Garagem (coberto)	Terraço
Cave	Perto da Cidade	Urbanização Nova
Chão Radiante / Aquecido	Perto da Praia	Varanda
Cozinha equipada	Piscina	Vedado
Electric Gates	Piscina Privada	Vidros Duplos
Estores Eléctricos	Pontos de LED embutidos	Vista Urbana
Garagem	Portão Automático	Zona Residencial

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

A nossa equipa imobiliária LiveAlgarve convida-o a explorar esta bela moradia de quatro quartos no moderno bairro da Albardeira, a poucos minutos da Marina de Lagos e da icónica Meia Praia. Com um design elegante e contemporâneo, esta casa combina estilo, conforto e funcionalidade em 3 pisos, oferecendo um equilíbrio excepcional de valor e qualidade.

Rés do chão - Plano aberto

- **Espaços de convívio perfeitos:** O design em plano aberto integra as áreas de estar, jantar e cozinha, maximizando o espaço e a luz natural. Grandes portas de correr dão acesso ao terraço e à piscina privada. Desfrute de um estilo de vida algarvio dentro e fora de casa durante todo o ano.
- **Quarto de hóspedes:** Este piso tem um quarto privado com casa de banho privativa, oferecendo aos hóspedes ou membros da família conforto e flexibilidade.
- **Casa de banho adicional:** Uma casa de banho de hóspedes bem localizada aumenta a praticidade para os visitantes.

Primeiro andar - conforto de luxo

- **2 suites de luxo:** Ambos os quartos têm roupeiros embutidos, casas de banho privativas e acesso a generosos terraços, proporcionando um cenário idílico para relaxar.

Cave - espaço extra e privacidade

- **Quarto privado:** Este quarto versátil com casa de banho privativa é perfeito para hóspedes, como escritório em casa ou como alojamento para funcionários.
- **Garagem dupla:** segura e espaçosa, com muito espaço de arrumação.

Vida ao ar livre

A moradia está situada num terreno de 569 m² e tem um grande terraço para banhos de sol, piscina e jardim paisagístico.

Localização privilegiada

- **Meia Praia** - 5 minutos de carro
- **Marina de Lagos** - 4 minutos de carro
- **Cidade Velha de Lagos** - 7 minutos de carro, com charme histórico, restaurantes e vida nocturna vibrante
- **Resorts de Golfe** - Vários campos de golfe de classe mundial a uma curta distância de carro, incluindo Palmares e Boavista
- **Supermercados, escolas e serviços** - Convenientemente localizados nas proximidades
- **Aeroporto Internacional de Faro (FAO)** - A pouco menos de uma hora de carro, garantindo boas ligações de transportes.

Esta propriedade oferece uma oportunidade atractiva para uma casa moderna e bem localizada em Lagos - seja para habitação permanente, um retiro de férias ou um investimento.

Contacte a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita privada.