



LUXO | Linda Moradia T3 à venda na Boavista - Lagos

965.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1032
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	264
Área bruta de construção:	217
Ano de construção:	2008
Eficiência Energética:	Bp
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Rega Automática
- Videovigilância
- Perto da Cidade
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Alpendre
- Vista Golfe
- Escritório
- Sistema Fotovoltaico
- Vista Mar
- Arrumos

Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Varanda
- Perto da Praia
- Jardim Comum
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Garagem
- Pontos de LED embutidos
- Parcialmente Mobilado
- Estacionamento de rua privado
- Painéis Solares
- Salão solar
- Portão Automático
- Barbecue
- Próximo de Campo de Golfe
- Piscina Comum
- Estores Eléctricos
- Roupeiros Embutidos
- Jardim
- Lavandaria
- Pátio
- Zona Residencial
- Virado a Sul
- Terraço

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa imobiliária LiveAlgarve apresenta uma moradia de 3 quartos bem conservada no Boavista Golf Resort com belas vistas de golfe e mar. A propriedade é propriedade livre e não é necessária qualquer taxa de condomínio.

Descubra o luxo e o conforto desta casa, idealmente localizada a poucos minutos do vibrante centro da cidade de Lagos, da marina e de algumas das melhores praias do Algarve. Esta propriedade oferece uma experiência de vida excepcional.

Caraterísticas da propriedade:

- **Layout espaçoso em 3 níveis:** Cuidadosamente concebido com um foco na vida moderna.
- **Rés do chão:** Garagem segura com muito espaço de armazenamento e acesso interno às áreas de estar.
- **Primeiro andar:** A espaçosa área de estar/jantar em plano aberto está ligada a uma cozinha moderna totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama. Existe também um quarto neste nível. Além disso, há uma grande casa de banho com lavandaria.
- **Piso superior:** Suite principal com casa de banho privativa e um quarto em-suite adicional, ambos com acesso direto a um grande terraço com belas vistas para o campo de golfe e para o mar.
- **Caraterísticas de primeira classe:** ar condicionado reversível, vidros duplos de alta qualidade e estores eléctricos em toda a casa para um conforto ótimo.

Vantagens exclusivas:

- **Recentemente renovado (2024):** Redesenhado por um arquiteto com materiais de alta qualidade para garantir um acabamento de alta qualidade e um aspeto de luxo moderno.

Localização privilegiada:

- **Centro da cidade de Lagos:** A poucos minutos de distância, com uma variedade de lojas, a marina, restaurantes e todos os serviços essenciais.
- **Praias** como Porto de Mós, Dona Ana e Meia Praia são facilmente acessíveis e oferecem algumas das mais belas paisagens costeiras de Portugal.
- **Aeroporto Internacional de Faro (FAO):** A cerca de 60 minutos de carro, convenientemente localizado para ligações de viagem sem esforço.

Esta atractiva casa oferece uma oportunidade notável para quem procura uma casa de luxo ou um investimento de primeira num dos locais mais desejados do Algarve.

Interessado?

Contacte a nossa equipa imobiliária LiveAlgarve para marcar uma visita privada!