







BRAND NEW | Luxuosa Penthouse Duplex T3 à Venda – Lagos

1.850.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1046
Quartos:	3
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	215
Ano de construção:	2025
Eficiência Energética:	A

Detalhes da Propriedade

- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrumos
- Átrio
- Condomínio Privado
- Cozinha equipada
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Jacuzzi
- Lareira
- Perto da Cidade
- Perto da Praia
- Pontos de LED embutidos
- Portão Automático
- Sistema de Interfone
- Terraço
- Terraço no telhado
- Urbanização Nova
- Varanda
- Vidros Duplos
- Virado a Sul

Condomínio: -

Elevador	Pré-instalação de carregamento de carros eléctricos	Vista Mar
Estacionamento de rua privado	Próximo de Campo de Golfe	Vista Urbana
Estores Eléctricos	Roupeiros Embutidos	Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa da LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir **Nova Terraces**, uma joia residencial exclusiva em Lagos. Este duplex penthouse com 3 quartos, totalmente novo, combina arquitetura moderna, vida elegante e uma localização privilegiada, a poucos minutos da praia, de resorts de golfe de classe mundial e da marina de Lagos.

Onde o design moderno se encontra com a elegância intemporal

Esta penthouse está localizada num belo condomínio inspirado no património histórico de Lagos. Estende-se por dois andares espaçosos e redefine o luxo à beira-mar. O plano aberto é banhado por luz natural e conduz de uma elegante sala de estar a uma cozinha ultramoderna e uma ampla área de entretenimento. Todas as divisões, incluindo os **três quartos com casa de banho privativa**, foram concebidas com materiais de alta qualidade e grande atenção aos detalhes.

O terraço é um verdadeiro destaque. Possui um **Jacuzzi privado**, uma área de estar e oferece vistas para a marina de Lagos, a cidade histórica e o horizonte distante do Atlântico. Quer aprecie manhãs tranquilas ou pores-do-sol, aqui poderá desfrutar ao máximo da vida ao ar livre.

Conforto de classe superior na melhor localização

- **5 minutos** da marina de Lagos
- **7 minutos** de praias premiadas, como a Meia Praia
- **10 minutos** dos resorts de golfe Boavista e Palmares
- **A pé** de mercados locais, restaurantes, lojas e atrações culturais
- **A menos de 1 hora** do aeroporto internacional de Faro (FAO)

Cada aspeto do Nova Terraces foi concebido para enriquecer o seu estilo de vida. Dispõe de estações de carregamento para carros elétricos, uma construção sustentável e um mosaico de átrio lindamente concebido que homenageia a rica herança da cidade.

Uma casa que se adapta à sua vida

Quer esteja à procura de uma residência permanente, um local de férias de alta qualidade ou um local único para trabalhar sob o sol do Algarve, esta penthouse oferece uma combinação equilibrada de conforto, estilo e funcionalidade. Concebida para a vida interior e exterior, é uma bela casa numa das cidades costeiras mais populares de Portugal.

Interessado?

Experimente Lagos a partir de cima – onde o luxo moderno se encontra com o charme intemporal – e contacte a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita privada a esta extraordinária penthouse T3 em Nova Terraces.