

CONSTRUÇÃO NOVA | Apartamentos Modernos T2+1 à Venda no condomínio Domus 22 & Domus 23 em Torraltinha – Lagos

675.000 €

Portão Automático

Detalhes da propriedade		Detalhes da Propriedade		
leferência:	1078	Acessível a cadeira de rodas	Garagem	
uartos:	3	Aquecimento Central	Ginásio	
anheiros:	2	Ar Condicionado	Internet de Fibra Óptica	
amanho do lote:	-	Cave	Jardim Comum	
rea bruta de construção:	176	Chão Radiante / Aquecido Condomínio Privado	Lugar de Garagem (coberto) Painéis Solares)
no de construção:	2028	Controlo Smart Home	Perto da Praia	
iciência Energética:	Ар	Cozinha equipada	Piscina	
Condomínio:	-	Electric Gates Elevador	Piscina Comum Pontos de LED embutidos	

Estores Eléctricos

E-mail: info@livealgarve.com

Descrição da Propriedade

Na tranquila zona de **Torraltinha, em Lagos**, dois novos edifícios, **Domus 22** e **Domus 23**, redefinem a vida contemporânea na costa. Os **65 elegantes apartamentos**, incluindo seis T2+1 com 3 quartos, combinam clareza arquitetónica com sofisticação funcional.

A poucos minutos da Praia do **Porto de Mós**, perto da Baía da **Meia Praia** e da **Praia Dona Ana** e a poucos minutos a pé do **centro da cidade**, a localização oferece um equilíbrio entre a tranquilidade do mar e a animação da cidade. **Domus 23**, onde se encontram estes 6 apartamentos, está **orientado a sul.**

Os apartamentos foram concebidos tendo em conta aspetos ecológicos e sensoriais e dispõem de **aquecimento por piso** radiante, sistemas domóticos, tecnologia solar e uma classe de eficiência energética A+. Os residentes têm acesso a duas piscinas, a um ginásio totalmente equipado e a um parque de estacionamento subterrâneo privado.

A conclusão está prevista para o final de **2028**, com um plano de pagamento estruturado de 30/70 (ver lista de preços abaixo) e rendimentos estimados de aluguer a longo prazo a partir de cerca de 3.000 € por mês.

Domus não é apenas uma casa, mas uma expressão cuidadosamente concebida da vida moderna no Algarve, onde o design, o conforto e a atmosfera evocativa da costa se fundem.

Interessado?

Contacte a nossa equipa da LiveAlgarve Realty para obter todos os detalhes desta oferta.