



Moradia T1 Renovada com Vista Mar em Salema | A 3 Minutos a Pé da Praia

319.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	1123
Quartos:	1
Banheiros:	2
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	62
Ano de construção:	1978
Eficiência Energética:	NA
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Aquecimento Central	Perto da Praia	Vidros Duplos
Arrumos	Pontos de LED embutidos	Virado a Sul
Cozinha equipada	Próximo de Campo de Golfe	Vista Mar
Lugar de Estacionamento (exterior)	Terraço	Zona Residencial
Perto da Cidade	TV Satélite	

Descrição da Propriedade

Moradia T1 totalmente renovada, localizada no coração de Salema, a apenas 3 minutos a pé da praia. Inserida numa das vilas costeiras mais autênticas do Algarve, esta propriedade oferece uma combinação rara de vista mar, localização central e fácil manutenção. Ideal como casa de férias ou investimento para arrendamento.

Características Principais

- Terraço com vista mar
- Totalmente renovada – pronta a habitar
- 1 quarto com arrumação
- 2 casas de banho modernas, ambas com duche
- Sala de estar e jantar em open space
- Cozinha equipada
- Compacta e de fácil manutenção

Localização

- Localização privilegiada na vila de Salema
- A curta distância a pé da praia, restaurantes e comércio
- Ambiente tranquilo e tradicional do Algarve
- Zona com elevada procura para arrendamento de curta duração

Imóveis a uma curta distância da praia em Salema apresentam procura constante para arrendamentos de curta duração, especialmente na época alta.

Uma excelente opção para quem procura conciliar uso próprio com rendimento.

Desfrute de um estilo de vida costeiro relaxado, onde tudo está a uma curta distância a pé — desde mergulhos matinais a jantares ao pôr do sol junto ao mar.

O mobiliário não está incluído na venda, mas pode ser adquirido separadamente.