

VISTA MAR | Moradia T6 Clássica na Praia da Luz - Lagos

## Detalhes da propriedade

Referência: 541 Quartos: 6 Banheiros: Tamanho do lote: 1000 Área bruta de construção: 268 Ano de construção: Eficiência Energética: D Condomínio:

## **Detalhes da Propriedade**

Aquecimento Central Ar Condicionado Arrumos Lareira Banho Turco Barbecue Pátio Chão Radiante / Aquecido Cozinha equipada Escritório Piscina Garagem

Jardim Jardim Privado Mobilado Perto da Cidade Perto da Praia Piscina Aquecida Piscina Privada Próximo de Campo de Golfe Rega Automática Roupeiros Embutidos Sauna Terraço Varanda Vidros Duplos

Zona Residencial

## Descrição da Propriedade

Uma excelente oportunidade de investimento numa excelente localização no Barlavento Algarvio!

Esta luxuosa villa à venda tem uma localização privilegiada, um estilo de vida mais exclusivo é garantido, rodeada de verde e propriedades de luxo similares.

LOCALIZAÇÃO: Está perto das belas praias, escolas internacionais, resorts de golfe, restaurantes e de todas as comodidades. Uma curta viagem de carro leva-o ao centro de Luz ou Burgau. Em 10 minutos, chega à cidade de Lagos com a sua Marina e uma vibrante vida nocturna; no entanto, aqui obtém muita privacidade e um ambiente calmo.

ORIENTAÇÃO: A elegante casa está situada num terreno elevado de 1.000 m² e ostenta uma adorável exposição sul com fantásticas vistas panorâmicas de mar e montanhas.

CARACTERÍSTICAS & TAMANHO: Esta maravilhosa moradia de 6 quartos (268 m²) tem um jardim irrigado e bem cuidado, perfeito para a vida ao ar livre. Os terraços convidam para entreter, desfrutar de jantares familiares, churrasco com amigos e festas durante todo o ano. A generosa propriedade compreende 2 andares, 6 quartos duplos (2 suites) e 4 salas de recepção. Um piso radiante é fornecido ao longo do primeiro andar, tal como uma cozinha totalmente equipadas e despensa. No res-do-chão, a sala e a área de estar/jantar liga-se directamente ao terraço parcialmente coberto com a piscina aquecida, dando o toque final a esta fantástica vivenda. Uma escadaria exterior leva aos terraços do primeiro andar, e uma sala de vapor dá-lhe o prazer de relaxar profundamente. Uma garagem privada proporciona um estacionamento seguro para o sua viatura.

A propriedade vem à venda em excelente estado e com muitas características de luxo, incluindo electrodomésticos de alta qualidade, lareira, ar condicionado, portas panorâmicas do pátio, roupeiros equipados, etc.

Encontra agui uma propriedade maravilhosa perfeita para viver na região ensolarada do Sul de Portugal.