

Live Algarve

BESPOKE REALTY



NOVO | Extravagante T1+1 Apartamento - Lagos

Pequeno Resumo

Preço :	480.000 €
Localização :	Lagos
Tipo de Propriedade :	Apartamento
Ano de Construção :	2024
Área Construída :	198 m ²
Área do Terreno :	-
Quartos :	1
Banheiros :	3
garagens :	1
Eficiência Energética :	Ap
Taxa de condomínio :	- €/month
Ref :	#717

Detalhes da Propriedade

- Ar Condicionado
- Portão Automático
- Cave
- Perto da Praia
- Perto da Cidade
- Piscina Comum
- Estores Eléctricos
- Cozinha equipada
- Garagem
- Urbanização Nova
- Piscina
- Zona Residencial
- Vista Mar
- Arrumos
- Chão Radiante / Aquecido
- Sistema de Alarme
- Varanda
- Vista Urbana
- Próximo de Campo de Golfe
- Jardim Comum
- Vidros Duplos
- Elevador
- Roupeiros Embutidos
- Ginásio
- Sistema Fotovoltaico
- Condomínio Privado
- Sauna
- Painéis Solares
- Terraço

Descrição da Propriedade

Esta propriedade ultramoderna, novinha em folha pela cidade costeira algarvia de Lagos pode ser o que procura. Comprar um apartamento incrivelmente brilhante é uma excelente oportunidade para o amante de uma vida confortável numa zona costeira e uma perfeita oportunidade de investimento! O empreendimento "Santa Maria II" estará pronto em 2024, proporcionando tudo o que precisa para o estilo de vida mais exclusivo e maravilhoso! O fabuloso apartamento térreo aqui à venda é moderno, ecológico, representativo, e ideal para viver durante todo o ano no Algarve. A sua posição dentro do edifício é simplesmente fantástica, ligando-se diretamente ao terraço da piscina partilhada.

O LOCALIZAÇÃO é soberbo, a poucos minutos do centro histórico da cidade de Lagos, da Marina, dos greens de golfe, e da praia, com todas as comodidades à mão, bares, restaurantes, lojas, supermercados, escolas, bancos, centros comerciais, e clínicas. Vamos apontar alguns detalhes relevantes: A planta moderna, de conceito aberto, apresenta uma elegante sala de estar e jantar que conduz ao terraço privado onde se pode tirar o máximo partido da vida ao ar livre e a cozinha de alta qualidade ostenta aparelhos BOSCH. O quarto sereno vem com um guarda-roupa incorporado e dispõe de uma casa de banho privada. Ambas as casas de banho modernas e "de bom gosto" são requintadas, e a WC de serviço acessível a partir do hall de entrada. Além disso, o apartamento oferece um lugar de estacionamento pessoal e muitas características luxuosas que irão cuidar do seu bem-estar. A arquitetura contemporânea amiga do ambiente vai ao encontro de um DESIGN moderno e sofisticado e de especificações de qualidade de luxo.

CONFORTO: A propriedade dispõe de ar condicionado, piso radiante, estores elétricos, sistema solar para aquecimento de água, sistema doméstico inteligente, excelente isolamento térmico e acústico, certificado energético A+, POOL exterior, e PARQUE PRIVADO na cave. Desfrutará de GYM e SAUNA e de um jardim ajardinado com áreas comuns para socialização.

EXCLUSIVIDADE: A sua casa de luxo ultramoderna destacar-se-á entre as outras!

SEGURANÇA: "Santa Maria II" é um condomínio privado equipado com os mais recentes sistemas de segurança e portões automáticos, e situa-se numa zona residencial calma.

TAMANHO: Este apartamento de 1 + 1 dormitório tem uma área de 198 m2 PREÇO DE VENDA: 480.000€ Este projet residencial de luxo é um dos mais excitantes da cidade costeira algarvia de Lagos, devido a muitos fatores!







