

BANHADA de SOL| Bela Moradia em Banda T3 em Salema para venda - Vila do Bispo

## 395.000 €

## Detalhes da propriedade

Referência: 749
Quartos: 3
Banheiros: 3
Tamanho do lote: 225
Área bruta de construção: 155
Ano de construção: 1990
Eficiência Energética: D
Condomínio: -

## **Detalhes da Propriedade**

- Ar Condicionado
- Perto da Praia
- Vidros Duplos
- Roupeiros Embutidos
- Pátic
- Lugar de Estacionamento (exterior)
- Varanda
- Próximo de Campo de Golfe
- Cozinha equipada
- Alpendre
- Jardim Privado
- Terraço

- Caldeira
- Propriedade Litoral
- Lareira
- Aquecimento Central
- Arrumos

## Descrição da Propriedade

Se procura uma casa imaculada e acolhedora no Algarve, esta propriedade virada para sul pode ser a sua escolha.

A casa situa-se num local residencial calmo de Salema, de onde se chega facilmente, em poucos minutos a pé, à praia, muitas lojas, restaurantes, bares de praia, etc.

A LOCALIZAÇÃO dentro do parque natural "Costa Vicentina" é muito procurada, a praia de Salema é de bandeira azul, e está também bem ligada a todas as comodidades. A cidade de Lagos, Sagres, ou Vila do Bispo fica apenas a uma curta distância de carro.

TAMANHO e CARACTERÍSTICAS: Esta casa de dois andares tem 155m2 e aninha-se num terreno de 225m2. Em baixo, encontra-se uma vasta sala de estar e jantar com lareira. Grandes portas de correr levam ao terraço e ao jardim. O interior liga-se lindamente ao exterior para que possa desfrutar do encantador clima algarvio durante todo o ano. Além disso, este rés-do-chão possui uma cozinha amigável e funcional, totalmente equipada, um pátio interior, uma casa de banho de hóspedes e uma arrecadação.

O piso superior compreende 3 quartos de dormir bem dimensionados (uma suite), 2 casas de banho espaçosas e uma varanda soalheira. Esta propriedade tem um lugar de estacionamento privado no pátio da frente para 2 carros.

Como se pode ver, este imóvel é o par perfeito para uma família viver permanentemente no Algarve. Mas, por outro lado, é também excelente para alugueres turísticos lucrativos.

Ligue-nos e reserve a sua visita privada. Vamos levá-lo até lá!