



ULTRA-MODERNO & NOVO | Moradia de Luxo T4 perto da Praia de Porto de Mós - Lagos

1.150.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	781
Quartos:	3
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	743
Área bruta de construção:	496
Ano de construção:	2023
Eficiência Energética:	Ap
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Varanda
- Aspiração Central
- Próximo de Campo de Golfe
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Garagem
- Lavandaria
- Piscina
- Zona Residencial
- Terraço

Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Cave
- Vista Urbana
- Perto da Cidade
- Estores Eléctricos
- Lareira
- Jardim
- Urbanização Nova
- Jardim Privado
- Arrumos
- Chão Radiante / Aquecido
- Portão Automático
- Videovigilância
- Perto da Praia
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Roupeiros Embutidos
- Aquecimento Central
- Pátio
- Piscina Privada
- Despensa
- Lugar de Garagem (coberto)

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Descrição da Propriedade

Situada num bairro exclusivo de moradias similares de luxo, esta magnífica propriedade moderna, em construção está à venda perto da prestigiada praia de Porto de Mós em Lagos.

LOCALIZAÇÃO: O imóvel está perto de todas as comodidades e uma curta viagem de carro leva até ao vibrante centro histórico da cidade com a sua bela Marina. Encontrará tudo o que necessita a uma curta distância, incluindo campos de golfe e praias, escolas internacionais, centros comerciais, supermercados, um mercado, e todas as comodidades. O aeroporto internacional de Faro é via auto-estrada A22, menos de 1 hora.

Um estilo de vida excepcional é garantido neste moderno e elegante conjunto de propriedades na parte preferida e mais prestigiada de Lagos.

TAMANHO & CARACTERÍSTICAS: Na fase de construção avançada, a Casa concluída terá uma área de construção de 496m², cave incluída. Ainda é possível fazer as suas escolhas pessoais de materiais e paletas de cores. Concebida com um toque contemporâneo elegante, a propriedade orientada a Sul/Oeste aninha-se num terreno privado de 743m². Um belo terraço, uma piscina imponente (37m²) e um jardim bem cuidado completam este conjunto. O exterior é ideal para desfrutar do clima ameno do Barlavento Algarvio! Um fluxo contínuo entre as áreas exteriores e interiores dá-lhe o palco e dá à casa uma sensação de oásis. A Moradia é composta por 4 quartos e 5 casas de banho. Fantásticas e luxuosas suítes no primeiro andar com acesso a belas varandas proporcionam o máximo de CONFORTO.

A grande sala de estar/jantar em planta aberta no rés-do-chão integra uma cozinha de design elegante com uma área de ilha/bar/breakfast e aparelhos da mais alta qualidade.

À noite a sua Casa, terraço, piscina e jardim desenvolverão um ambiente de conto de fadas com iluminação adequada.

Aqui encontra uma casa de família ideal e uma oportunidade de investimento no ALGARVE para compradores mais exigentes!