Escritório:
+351 282 035 092

E-mail:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

Live Algarve
BESPOKE REALTY

VISTA MAR | Bela T3 Moradia de Luxo á venda na Praia da Luz - Lagos

Pequeno Resumo

Preço :	1.395.000 €
Localização :	Praia da Luz
Tipo de Propriedade :	Vivenda
Ano de Construção :	2007
Área Construída :	352 m^2
Área do Terreno :	700 m^2
Quartos :	3
Banheiros :	5
garagens :	-
Eficiência Energética :	C
Taxa de condomínio :	- €/month
Ref :	#782

Detalhes da Propriedade

- Varanda
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Internet de Fibra Óptica
- Roupeiros Embutidos
- Jardim
- Aquecimento Central
- Escritório
- Piscina
- Piscina Privada
- Arrumos
- Terraço
- Perto da Praia
- Perto da Cidade
- Cozinha equipada
- Lareira
- Garagem
- Piscina Aquecida
- Lavandaria
- Pátio
- Jardim Privado
- Zona Residencial
- Despensa
- Árvores

Descrição da Propriedade

Esta espantosa casa é uma verdadeira obra-prima numa posição elevada e destaca-se pela sua inesquecível vista panorâmica sobre o mar e as montanhas. A mansão oferece os mais altos padrões de qualidade e a melhor arquitetura clássica impregnada de espetaculares toques algarvios e chique moderno. Recentemente cuidadosamente renovada e trazida para os mais elevados padrões, esta propriedade satisfaz até o mais exigente.

ORIENTAÇÃO: Com esta propriedade, compra-se puro prazer virado para o Sul combinado com vistas abertas desobstruídas e exposição solar durante todo o dia.

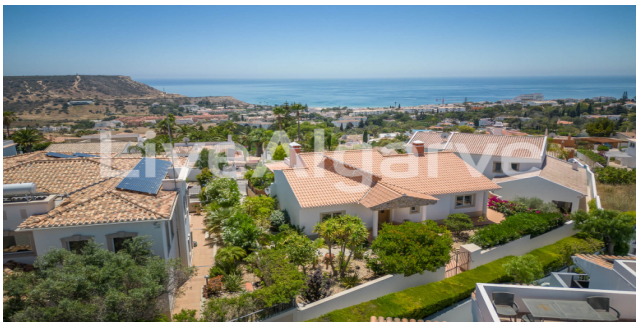
LOCALIZAÇÃO: A Praia de Luz é conhecida pelas suas boas infraestruturas, muitas possibilidades recreativas e desportivas. A casa situa-se numa urbanização tranquila, rodeada por propriedades de luxo semelhantes. Aqui desfruta de privacidade, mas de fantásticas acessibilidades. A famosa praia local com a sua promanada de praia fica apenas a 5min de distância. Todas as comodidades como supermercados, lojas, escolas internacionais e nacionais, restaurantes, bares, instalações desportivas, serviços de saúde, resorts de golfe, etc., estão mesmo à sua mão. Chega-se ao vibrante centro da cidade de Lagos com a sua fantástica Marina em 10min de carro e o aeroporto internacional de Faro através da autoestrada A22 em menos de 1 hora.

TAMANHO & CARACTERÍSTICAS: A espetacular moradia de 3 níveis e 352m² com um terreno de 700m² apresenta 3 quartos en-suite e 5 casas de banho. Um salão de entrada luminoso leva-o a uma espaçosa sala de estar/jantar em plano aberto com uma moderna lareira a lenha embutida. Este nível principal inclui também uma casa de banho para hóspedes e 2 quartos de dormir en-suite. A cozinha é única, apresentando uma ilha confortável com um bar para pequeno-almoço e eletrodomésticos topo de gama. Chega-se a um belo terraço através de grandes portas de correr francesas - um espaço encantador para reunir e jantar ao ar livre com a sua família e amigos.

No andar de cima encontra uma elegante sala de escritório que se liga a um fantástico terraço no telhado, proporcionando-lhe a mais excitante vista de 360 graus sobre o mar, montanhas e a vila até à simbólica Rocha Negra da costa da Luz.

No andar de rés-chão fica a suite principal em tamanho nobre; este espaço liga-se diretamente ao jardim bem cuidado com a sua piscina de água salgada aquecida com 8x4m e o terraço de lançamento. Além disso, este nível inclui lavandarias e armazéns. É possível bloquear convenientemente este nível a partir dos andares acima e aceder ao mesmo através de uma entrada separada.

A propriedade luxuosa vem para venda em bom estado e proporciona todo o conforto para tirar o máximo partido d desejável estilo de vida algarvio.



LiveAlgarve

LiveAlgarve
M5gps
MICROWAVE

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve