VISTA MAR | Nova Vivenda T3 de Luxo em Monte de Lemos à Venda - Lagos

1.900.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	785
Quartos:	3
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	790
Área bruta de construção:	295
Ano de construção:	2023
Eficiência Energética:	Ap
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Aquecimento Central	Internet de Fibra Óptica	Próximo de Campo de Golfe
Ar Condicionado	Jacuzzi	Rega Automática
Arrumos	Jardim	Roupeiros Embutidos
Aspiração Central	Jardim Privado	Sistema de Alarme
Cave	Lugar de Garagem (coberto)	Som Ambiente
Chão Radiante / Aquecido	Pátio	Terraço
Cozinha equipada	Perto da Cidade	Urbanização Nova
Despensa	Perto da Praia	Varanda
Electric Gates	Piscina	Videovigilância
Estores Eléctricos	Piscina Privada	Vidros Duplos
Garagem	Portão Automático	Zona Residencial

Escritório: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

Pronta para si em 2023, esta casa espetacular tem tudo!

Rodeada de verde exuberante e propriedades de luxo semelhantes da zona de Monte Lemos, esta espantosa propriedade terá tudo o que precisa para a vida mais sofisticada do Barlavento Algarvio.

LOCALIZAÇÃO: A casa oferece fantásticas vistas panorâmicas do mar devido à sua posição elevada. Fica a minutos dos campos de golfe, praias, locais para surfistas, instalações de lazer, restaurantes, bares, lojas e supermercados, comodidades e instalações, escolas internacionais, etc. Pode facilmente caminhar a pé até ao centro da aldeia e à praia da Luz. Vibrante cidade histórica de Lagos com a sua bela Marina é uma viagem de 10min de carro e ao aeroporto internacional de Faro chega-se através da autoestrada A22 em menos de 1 hora.

TAMANHO E CARACTERÍSTICAS: Situada num terreno de 790 m², a casa de estilo contemporâneo virada a sul de 295 m² estender-se-á em 2 andares. Compreende uma espaçosa e elegante área de estar e jantar em plano aberto no nível superior com uma cozinha integrada de última geração, combinando tecnologia de ponta com design escultural. Os espaços habitacionais têm acesso ao grande terraço e ao jardim totalmente ajardinado com a sua fantástica piscina e deck de lançamento. Encontrará também a suite do quarto principal com um camarim e uma elegante casa de banho equipada com banheira jacuzzi e duche de entrada.

No rés-do-chão encontram-se as suites de 2 quartos, com casas de banho privadas e roupeiros embutidos de tamanho nobre.

A combinação de FUNCIONALIDADE e CONFORTO será o credo desta moradia. As linhas modernas e o design moderno e apelativo dar-lhe-ão um aspeto contemporâneo. A espaçosa cave tem dois lugares de estacionamento cobertos para os seus carros com um portão automático e proporciona acesso direto às áreas habitáveis.

Um estilo de vida excepcional é garantido nesta elegante propriedade de luxo situada no Barlavento Algarvio.