



EXCLUSIVO | T6 Mansão com Vista Mar em Local Privilegiado à Venda em Boliqueime - Loulé

995.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	791
Quartos:	6
Banheiros:	5
Tamanho do lote:	7360
Área bruta de construção:	610
Ano de construção:	1998
Eficiência Energética:	-
Condomínio:	-

- Varanda
- Barbecue
- Cozinha equipada
- Alpendre
- Salão de jogos
- Lavandaria
- Piscina
- Zona Residencial
- Isolado
- Despensa

Detalhes da Propriedade

- Bar
- Próximo de Campo de Golfe
- Lareira
- Árvores de Fruto
- Garagem
- Parcialmente Mobilado
- Jardim Privado
- TV Satélite
- Mesa de snooker
- Terraço

- Cave
- Vidros Duplos
- Roupeiros Embutidos
- Mobilado
- Jardim
- Pátio
- Piscina Privada
- Vista Mar
- Arrumos
- Árvores

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

Uma oportunidade rara e apaixonante de adquirir uma bela villa virada para sul numa das zonas mais desejáveis do Algarve! Esta fantástica casa situa-se num belo terreno privado perto de todas as comodidades, praias, campos de golfe, escolas internacionais, etc. A LOCALIZAÇÃO tem tudo isto. Chega-se ao aeroporto internacional de Faro através da autoestrada A22 em 25 min. Vilamoura, com a sua Marina glamorosa e o famoso Casino, estão apenas a 10 min. de distância.

TAMANHO & CARACTERÍSTICAS: Aninhada num terreno pitoresco de 7.360 m², a grande moradia de 610 m² necessita de renovação e a substituição de equipamento ultrapassado como por exemplo as unidades de ar condicionado. Este facto reflete-se no preço de venda. A propriedade compreende 3 níveis, incluindo a cave. Desfruta de espantosas vistas desobstruídas do mar e da liberdade de privacidade. No rés-do-chão encontra-se um hall de entrada, uma vasta área de estar/jantar com uma lareira representativa e acesso direto ao terraço, à cozinha, 3 quartos (2 suites) e uma casa de banho partilhada.

No andar de cima encontra-se a suite principal, 3 quartos, uma casa de banho e uma varanda espaçosa.

No exterior, uma piscina e o seu anexo de serviço com bar e casa de banho estão rodeados por um jardim subtropical. Além disso, o jardim estende-se até uma parte quase intocada, que é plantada com oliveiras, amendoeiras, figueiras e alfarrobeiras maduras. Há lugares de estacionamento para vários veículos em frente do edifício, e um anexo separado ostenta uma garagem para 2 carros.

O bairro é excelente com ruas verdes e frondosas oferecendo uma atmosfera calma e tranquila.

Está à procura de uma propriedade extraordinária no ALGARVE? Então, esta é a sua grande oportunidade!